

Від 23.01.2020 року  
м. Бурштин

№ 1952

проект

**Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуальних гаражів, з передачею у приватну власність (громадянка Футерко Н.О.)**

Розглянувши подану до міської ради заяву громадянки Футерко Н.О., про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража з передачею у приватну власність, відповідно до ст.ст. 12,40,116,118,120,121,122 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**вирішила:**

1. Дати дозвіл Футерко Надії Олегівні на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража в м. Бурштин по вул. В.Стуса № 52а, площею 0,0021 га, з передачею у приватну власність із земель запасу міської ради у зв'язку з виходом зі складу співзабудівника авто гаража Іванків Любові Олексіївни та залишенням забудівником Футерко Надії Олегівни (рішенням виконавчого комітету Бурштинської міської ради від 03.11.2014 №203).

2. Пункт 13 «Дати дозвіл Іванків Любові Олексіївні на складання проекту землеустрою відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування індивідуального авто гаража в м. Бурштин по вул. В.Стуса, площа 0,0021 га з передачею у власність» рішення Бурштинської міської ради від 20.06.2014 №13.5/42-14 «Про надання дозволів на складання проектів відведення земельних ділянок з передачею у власність», вважати таким, що втратив чинність.

3. Розроблений та погоджений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки із присвоєнням кадастрового номера подати у встановленому порядку на затвердження міської ради.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника голови комісії земельної та з питань екології О.Драбчука і першого заступника міського голови В.Гулика.

**Міський голова**

**Роксолана Джура**

Автор проекту

\_\_\_\_\_

В.Копаниця

Перший заступник міського голови

\_\_\_\_\_

В. Гулик

Юридичний відділ

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Секретар ради

\_\_\_\_\_

Б. Рибчук

# Пояснювальна записка

до проекту рішення Бурштинської міської ради від 23.01.2020 № 1952

«Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража, з передачею у приватну власність із земель запасу міської ради» (гр. Футерко Н.О.)

## **1. Фізична особа:**

П.І.П.: гр. Футерко Надія Олегіївна

Клопотання: від 27.12.2019 № 10-40/341

Рішення про надання дозволу на проектування \_\_\_\_\_

## **2. Відомості про земельну ділянку**

Кадастровий № \_\_\_\_\_

Місце розташування (адреса): м. Бурштин, вул. В.Стуса №52а,

Площа: 0,0021га

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (у приватну власність)

Вид використання: для будівництва індивідуального гаража

## **3. Обґрунтування прийняття рішення**

На замовлення зацікавленої особи надається дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража з передачею у приватну власність, згідно ст.ст. 12,40,116,118,120,121,122 Земельного кодексу України, ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

Земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проект рішення «Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража, з передачею у приватну власність» (гр. Футерко Н.О.), для розгляду та затвердження міською радою.

## **4. Мета прийняття рішення**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## **5. Особливі характеристики ділянки**

Наявність на ділянці будівель і споруд: забудована (гараж).

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній.

Містобудівна документація: генеральний план забудови м. Бурштин, затверджений рішенням міської ради 30.09.2014 №01/45-14

Функціональне призначення: територія гаражної забудови згідно генерального плану

Правовий режим земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови

Розташування в зеленій зоні: земельна ділянка не входить до зеленої зони м. Бурштина.

## **6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

## **7. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка проводилась у 2010 році.

## **8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки та набуття права власності на неї.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.М.Копаниця