

Від 12.10.2020 року  
м. Бурштин

№ 2223

**Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства з передачею у власність (громадяни Королишин О.І., Табачук П.Б. )**

Розглянувши подані до міської ради заяви громадян Королишин О.І., Табачук П.Б., про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства, та додані до них проекти відповідно до ст. ст. 12, 22, 79-1, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав», міська рада

**вирішила:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Королишин Ользі Іванівні для ведення особистого селянського господарства в м. Бурштин, урочище Конюшина, площею 0,0600 га, з передачею у приватну власність.

1.1. Передати у власність громадянці Королишин Ользі Іванівні земельну ділянку (кадастровий номер 2621210300:01:001:0949) для ведення особистого селянського господарства в м. Бурштин, урочище Конюшина, площею 0,0600 га.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Табачуку Петру Богдановичу для ведення особистого селянського господарства в с. Вигівка, урочище Коло Новака, площею 0,2000 га, з передачею у приватну власність.

2.1. Передати у власність громадянину Табачуку Петру Богдановичу земельну ділянку (кадастровий номер 2621210301:03:001:0141) для ведення особистого селянського господарства в с. Вигівка, урочище Коло Новака, площею 0,2000 га.

3. Зареєструвати речове право на земельні ділянки у встановленому законодавством порядку.

4. Координацію роботи по виконанню даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії земельної та з питань екології Ігоря Карвацького і першого заступника міського голови Володимира Гулика.

**Міський голова**

**Роксолана Джура**

Автор проекту

\_\_\_\_\_

В.Копаниця

Перший заступник міського голови

\_\_\_\_\_

В. Гулик

Юридичний відділ

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Секретар ради

\_\_\_\_\_

Б. Рибчук

## Пояснювальна записка

до проекту рішення Бурштинської міської ради від \_\_\_\_\_ 2020 № \_\_\_\_\_

Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства з передачею у власність (громадяни Королишин О.І., Табачук П.Б. )

### **1. Фізична особа:**

П.І.П.: Королишин Ольга Іванівна, Табачук Петро Богданович

Клопотання: від 07.10.2020 №10-22/214; 07.10.2020 №10-22/213

Рішення про надання дозволу від \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ на проектування

### **2. Відомості про земельну ділянку**

Кадастрові № 2621210300:01:001:0949; 2621210301:03:001:0141

Місце розташування (адреса): м. Бурштин, урочище Конюшина, с. Вигівка ур. Коло Новака

Площа: 0,0600га ; 0,2000га

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (у власність).

Вид використання: для ведення особистого селянського господарства (01.03)

### **3. Обґрунтування прийняття рішення**

На заяви зацікавлених осіб затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства згідно до ст. ст. 12, 22, 79-1, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав», земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства з передачею у власність громадяни Королишин О.І., Табачук П.Б.» для затвердження міською радою.

### **4. Мета прийняття рішення**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

### **5. Особливі характеристики ділянки**

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільні від будь яких забудов.

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній.

Містобудівна документація: генеральний план забудови м. Бурштин, затверджений рішенням міської ради 30.09.2014 №01/45-14.

Функціональне призначення: землі сільськогосподарського призначення згідно генерального плану (код ц.в. 01.03)

Правовий режим земельної ділянки: комунальна власність.

Розташування в зеленій зоні: земельні ділянки не входять до зеленої зони м.Бурштин

### **5. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

### **6. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка від 2010 року.

### **7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

**Доповідач:** начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

**Начальник земельно-екологічного відділу**

**В.Копаниця**