

Від 13.10.2020  
м. Бурштин

№ 2228

**Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуального гаража з передачею у приватну власність (громадянка Беленчук М.М.)**

Розглянувши подану до міської ради заяву громадянки Беленчук М.М., про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуального гаража з передачею у приватну власність, відповідно до ст.ст. 12,40,116,107,118,120,121,122 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**вирішила:**

1. Надати дозвіл Беленчук Марії Михайлівні на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуального гаража в м. Бурштин по вул Р.Шухевича № 51, площею 0,0022 га з передачею у приватну власність.
2. Розроблену та погоджену у встановленому порядку технічну документацію подати на розгляд та затвердження міської ради.
3. Координацію роботи по виконанню даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії земельної та з питань екології Ігоря Карвацького і першого заступника міського голови Володимира Гулика.

**Міський голова**

**Роксолана Джура**

Автор проекту

\_\_\_\_\_ В.Копаниця

Перший заступник міського голови

\_\_\_\_\_ В. Гулик

Юридичний відділ

\_\_\_\_\_

Секретар ради

\_\_\_\_\_ Б. Рибчук

## **Пояснювальна записка**

### **до проекту рішення Бурштинської міської ради від 13.10.2020 №2228**

«Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуального гаража з передачею у приватну власність (громадянка Беленчук М.М.)».

#### **1. Фізична особа:**

П.І.П.: гр. Беленчук Марія Михайлівна

Клопотання: від 12.10.2020 № 10-22/220

Рішення про надання дозволу на проектування \_\_\_\_\_

#### **2. Відомості про земельну ділянку**

Кадастровий № \_\_\_\_\_

Місце розташування (адреса): м. Бурштин по вул.Р.Шухевича №51

Площа: 0,0022га

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (у приватну власність)

Вид використання: для будівництва індивідуального гаража

#### **3. Обґрунтування прийняття рішення**

На замовлення зацікавленої особи надається дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуального гаража з передачею у приватну власність, згідно ст.ст. 12,40,116,118,120,121,122 Земельного кодексу України, ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

Земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проект рішення «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуального гаража з передачею у приватну власність (громадянка Беленчук М.М.)» для розгляду та затвердження міською радою.

#### **4. Мета прийняття рішення**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

#### **5. Особливі характеристики ділянки**

Наявність на ділянці будівель і споруд: забудована (гараж).

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній.

Містобудівна документація: генеральний план забудови м. Бурштин, затверджений рішенням міської ради 30.09.2014 №01/45-14

Функціональне призначення: територія гаражної забудови згідно генерального плану

Правовий режим земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови

Розташування в зеленій зоні: земельна ділянка не входить до зеленої зони м. Бурштина.

#### **6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

#### **7. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка проводилась у 2010 році.

#### **8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки та набуття права власності на неї.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця

Підготував:

**Начальник земельно-екологічного відділу**

**В.М.Копаниця**