

Від 06.01. 2021
м. Бурштин

№ 2366

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність (громадяни Журавська С.І., Боєчко Г.Р., Яра О.Р.)

Розглянувши заяви громадян Журавської С.І., Боєчко Г.Р., Ярої О.Р.) , та додані технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), для ведення особистого селянського господарства, відповідно до ст.ст. 12,22,79-1,107,116,118,121,122,125,126,186 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про державний земельний кадастр», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», міська рада

вирішила:

1. Затвердити громадянці Журавській Степанії Іванівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с.Новий Мартинів, урочище Гора, площею 0,4107 га з передачею у приватну власність.

1.1. Передати громадянці Журавській Степанії Іванівні безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер) для ведення особистого селянського господарства (код цільового призначення 01.03) в с.Новий Мартинів, урочище Гора, площею 0,4107 га.

2. Затвердити громадянці Журавській Степанії Іванівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с.Новий Мартинів по вул.Шевченка, площею 0,3133 га з передачею у приватну власність.

2.1. Передати громадянці Журавській Степанії Іванівні безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер) для ведення особистого селянського господарства (код цільового призначення 01.03) в с.Новий Мартинів по вул.Шевченка, площею 0,3133 га.

3. Затвердити громадянці Боєчко Галині Романівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с.Новий Мартинів по вул.М.Коцюбинського, площею 0,4004 га з передачею у приватну власність.

3.1. Передати громадянці Боєчко Галині Романівні безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер) для ведення особистого селянського господарства (код цільового призначення 01.03) в с.Новий Мартинів по вул.М.Коцюбинського, площею 0,4004 га.

4. Затвердити громадянці Ярій Оксані Романівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с.Новий Мартинів площею 0,4061 га з передачею у приватну власність.

4.1. Передати громадянці Ярій Оксані Романівні безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер) для ведення особистого селянського господарства (код цільового призначення 01.03) в с.Новий Мартинів, площею 0,4061 га.

5. Зареєструвати речове право на земельні ділянки у встановленому законодавством порядку.

6. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і першого заступника міського голови Ростислава Стасько.

Міський голова

Василь Андрієшин

Автор проекту	_____	В. Копаниця
Перший заступник міського голови	_____	Р.Стасько
Юридичний відділ	_____	_____
Секретар ради	_____	_____
Начальник загального відділу	_____	М.Яцик

Пояснювальна записка

до проекту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2020 № _____

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність (громадяни Журавська С.І., Боечко Г.Р., Яра О.Р.)

1. Фізична особа:

П.І.П.: гр. Журавська С.І., Боечко Г.Р., Яра О.Р.)

Клопотання: від 23.12.2020 №10-22/392-393 від 21.12.2020 №10-22/361 від 21.12.2020 №10-22/362

Рішення про надання дозволу на проектування від _____ № _____

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер:

Місце розташування (адреса): с.Новий Мартинів, урочище Гора, вул.Шевченка, вул.М.Коцюбинського,

Площа: 0,4107 га, 0,3133 га, 0,4004 га 0,4061га.

Вид та термін користування: право в процесі оформлення у приватну власність.

Вид використання: для ведення особистого селянського господарства: (к.ц. в. 01.03)

3. Обґрунтування прийняття рішення

На заяви зацікавлених осіб затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок, згідно до ст.ст.12,22,79-1,107,116,118,121,122,125,126,186 Земельного кодексу України, ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державний земельний кадастр», Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень». Земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність» для розгляду та затвердження міською радою.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільні від будь яких забудов.

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній.

Містобудівна документація:

Функціональне призначення: землі сільськогосподарського призначення (код ц.в. 01.03)

Правовий режим земельної ділянки: комунальна власність.

Розташування в зеленій зоні:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка проводилась у 2010 році.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця

Підготував: Начальник земельно-екологічного відділу

В.М.Копаниця