

**Про затвердження технічної документації  
із землеустрою щодо встановлення (відновлення)  
меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)  
для ведення товарного сільськогосподарського виробництва  
з передачею у приватну власність  
(громадянка Буняк Л.С.)**

Розглянувши заяви громадянки Буняк Л.С., та додані до них технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, відповідно до ст.ст. 12, 22,29,30, 116, 118, 121, 122, 125, 126,186 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про державний земельний кадастр», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», міська рада

**вирішила:**

1. Затвердити громадянці Буняк Лесі Степанівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код ц.в.01.01) в с.Сарники, площею 0,9680 га з передачею у приватну власність.

1.1. Передати громадянці Буняк Лесі Степанівні безоплатно у власність земельну ділянку (кад. номер) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код ц.в.01.01) в с.Сарники, площею 0,9680 га.

2. Затвердити громадянці Буняк Лесі Степанівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код ц.в.01.01) в с.Сарники, площею 0,1933 га з передачею у приватну власність.

2.1. Передати громадянці Буняк Лесі Степанівні безоплатно у власність земельну ділянку (кад. номер) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код ц.в.01.01) в с.Сарники, площею 0,1933 га.

3. Затвердити громадянці Буняк Лесі Степанівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код ц.в.01.01) в с.Сарники, площею 0,1571 га з передачею у приватну власність.

3.1. Передати громадянці Буняк Лесі Степанівні безоплатно у власність земельну ділянку (кад. номер) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код ц.в.01.01) в с.Сарники, площею 0,1571 га.

4. Затвердити громадянці Буняк Лесі Степанівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код ц.в.01.01) в с.Сарники, площею 0,8183 га з передачею у приватну власність.

4.1. Передати громадянці Буняк Лесі Степанівні безоплатно у власність земельну ділянку (кад. номер) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код ц.в.01.01) в с.Сарники, площею 0,8183 га.

5. Затвердити громадянці Буняк Лесі Степанівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код ц.в.01.01) в с.Сарники, площею 0,2916 га з передачею у приватну власність.

5.1. Передати громадянці Буняк Лесі Степанівні безоплатно у власність земельну ділянку (кад. номер) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код ц.в.01.01) в с.Сарники, площею 0,2916 га.

6. Зареєструвати речове право на земельні ділянки у встановленому законодавством порядку.

7. Координацію роботи з виконанням даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і першого заступника міського голови Ростислава Стасько.

**Міський голова**

**Василь Андрієшин**

Автор проекту	_____	В. Копаниця
Перший заступник міського голови	_____	Р.Стасько
Юридичний відділ	_____	_____
Секретар ради	_____	_____
Начальник загального відділу	_____	М.Яцик

# Пояснювальна записка

до проєкту рішення Бурштинської міської ради від \_\_\_\_\_ 2020 № \_\_\_\_\_  
Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з передачею у приватну власність (громадянка Буняк Л.С.)

## **1. Фізична особа:**

П.І.П.: гр. Буняк Л.С.

Клопотання: від 21.12.2020 № 10-22/354-358,

Рішення про надання дозволу на проєктування від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

## **2. Відомості про земельну ділянку**

Кадастровий №

Місце розташування (адреса): с.Сарники,

Площа: 0,9680 га, 0,1933 га, 0,1571 га, 0,8183 га, 0,2916 га.

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (у приватну власність).

Вид використання: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код ц.в.01.01)

## **3. Обґрунтування прийняття рішення**

На заяву зацікавленої особи затверджуються технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок, згідно до ст.ст. 12, 22, 29,30,116,121,122,125,126,186 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про державний земельний кадастр», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

Земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проєкт рішення Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з передачею у приватну власність (гр. Буняк Л.С.) для розгляду та затвердження міською радою.

## **4. Мета прийняття рішення**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## **5. Особливі характеристики ділянки**

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від будь яких забудов.

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній.

Містобудівна документація:

Функціональне призначення: землі товарного сільськогосподарського виробництва згідно генерального плану (код ц.в.01.01)

Правовий режим земельної ділянки: комунальна власність.

Розташування в зеленій зоні:

## **6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

## **7. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка проводилась у 2010 році.

## **8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

**Доповідач:** начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

**Начальник земельно-екологічного відділу**

**В.М.Копаниця**