

від 12.01 2021
м. Бурштин

№ 2410

**Про затвердження технічної документації із
землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності
землі загального користування (для обслуговування
існуючого кладовища) в с.Дем'янів**

Розглянувши подане до міської ради звернення Дем'янівського старостинського округу Бурштинської міської територіальної громади та додану технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності землі загального користування (для обслуговування існуючого кладовища) в с.Дем'янів, відповідно до ст.ст. 12,116,,126 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про державний земельний кадастр», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», міська рада

вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності землі загального користування для обслуговування існуючого кладовища в с.Дем'янів, площею 1,9463 га з передачею в комунальну власність.

1.1. Зареєструвати у комунальну власність Бурштинської міської територіальної громади земельну ділянку (кадастровий номер *****) для обслуговування існуючого кладовища (к.ц.в 18.00) в с.Дем'янів, площею 1,9463 га.

2. Зареєструвати речове право на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

3. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і першого заступника міського голови Ростислава Стасько.

Міський голова

Василь Андрієшин

Автор проекту

В. Копаниця

Перший заступник міського голови

Р.Стасько

Юридичний відділ

Секретар ради

Начальник загального відділу

М.Яцик

Пояснювальна записка

до проекту рішення Бурштинської міської ради від _____ № _____

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності землі загального користування (для обслуговування існуючого кладовища) в с.Дем'янів

1. Заявник:

Дем'янівський старостинський округ Бурштинської міської територіальної громади

Клопотання: від 23.12.2020 №10-40/380

2. Відомості про земельну ділянку:

Кадастровий номер: *****

Місце розташування (адреса): с.Дем'янів

Площа: 1,9463 га

Вид та термін користування: право в процесі оформлення

Вид використання: для обслуговування існуючого кладовища в с.Дем'янів

3. Обґрунтування прийняття рішення

На звернення Бурштинської міської територіальної громади про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності землі загального користування для обслуговування існуючого кладовища в с.Дем'янів, відповідно до ст.ст. 12,116,126 Земельного кодексу України, ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності землі загального користування для обслуговування існуючого кладовища в с.Дем'янів для затвердження міською радою.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд:

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній

Містобудівна документація:

Функціональне призначення: землі житлової та громадської забудови (18.00)

Правовий режим земельної ділянки: комунальна власність.

Розташування в зеленій зоні:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка від 2010 року.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.М. Копаниця