

від 05.02.2021 рік  
м. Бурштин

№ 2453

**Про затвердження технічної документації  
із землеустрою щодо встановлення (відновлення)  
меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)  
для ведення садівництва з передачею у приватну власність  
(громадянка Леськів О.В.)**

Розглянувши заяву громадянки Леськів О.В., та додану до неї технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення садівництва з передачею у приватну власність, відповідно до ст.ст. 12,35,79-1,107,116,118,121,122,125,126,186 Земельного Кодексу України, керуючись ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про державний земельний кадастр», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», міська рада

**вирішила:**

1. Затвердити громадянці Леськів Олені Володимирівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення індивідуального садівництва (КВЦПЗ 01.05) в с.Бовшів, урочище Касова гора, масив 8, ділянка № 53, площею 0,0600 га, з передачею у приватну власність.

1.1. Передати громадянці Леськів Олені Володимирівні безоплатно у власність земельну ділянку (кад. номер) для ведення індивідуального садівництва (КВЦПЗ 01.05) в с.Бовшів, урочище Касова гора, масив 8, ділянка № 53, площею 0,0600 га.

2. Зареєструвати речове право на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

3. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (В.Копаниця).

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і першого заступника міського голови Ростислава Стаська.

Автор проекту \_\_\_\_ січень 2021р. \_\_\_\_\_ В. Копаниця

Начальник загального відділу \_\_\_\_ січень 2021р. \_\_\_\_\_ М.Яцик

Перший заступник міського голови \_\_\_\_ січень 2021р. \_\_\_\_\_ Р.Стасько

Юридичний відділ \_\_\_\_ січень 2021р. \_\_\_\_\_ М.Михайлишин

Секретар ради \_\_\_\_ січень 2021р. \_\_\_\_\_ Р.Іванюк

## Пояснювальна записка

до проекту рішення Бурштинської міської ради від \_\_\_\_\_ 2021 № \_\_\_\_\_

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення садівництва з передачею у приватну власність (громадянка Леськів О.В.)

### **1. Фізична особа**

П.І.П.: Леськів Олена Володимирівна

Клопотання: від 30.11.2020 №10-22/256

### **2. Відомості про земельну ділянку**

Кадастровий №

Місце розташування (адреса): с.Бовшів, урочище Касова гора, масив 8, ділянка № 53,

Площа: 0,0600 га

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (у власність)

Вид використання: для індивідуального садівництва.

### **3. Обґрунтування прийняття рішення**

На замовлення зацікавленої особи надається дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення відновлення меж земельної ділянки, згідно ст.ст.12,35, 9-1,107,116,118,121,122,125,126,186 Земельного кодексу України, ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державний земельний кадастр», Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

Земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення садівництва з передачею у приватну власність (громадянка Леськів О.В.)» для затвердження міською радою.

### **4. Мета прийняття рішення**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

### **5. Особливі характеристики ділянки**

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від забудови

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній

Містобудівна документація: \_\_\_\_\_

Функціональне призначення: землі для ведення садівництва

Правовий режим земельної ділянки: комунальна власність

Розташування в зеленій зоні: з

### **4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

### **5. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка проводилась у 2010 році.

### **6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане реалізація зацікавленими особами своїх прав щодо використання земельної ділянки та набуття права власності на неї.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.М.Копаниця