

Від 05.02.2021  
м. Бурштин

№ 2456

**Про затвердження проекту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки для ведення особистого  
селянського господарства з передачею у приватну власність  
(громадянка Стринжа Л.С.)**

Розглянувши заяву громадянки Стринжи Л.С., та поданий до міської ради проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, з передачею у приватну власність відповідно до ст. ст. 12, 22, 79-1, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав», міська рада

**вирішила:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Стринжі Лілії Степанівні для ведення особистого селянського господарства в м.Бурштин по вул. Івасюка, площею 0,0364 га, з передачею у приватну власність.

1.1. Передати у власність громадянці Стринжі Лілії Степанівні земельну ділянку (кадастровий номер) для ведення особистого селянського господарства в м.Бурштин по вул. Івасюка, площею 0,0364 га.

2. Зареєструвати речове право на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

3. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (В.Копаниця).

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і першого заступника міського голови Ростислава Стаська.

Автор проекту ____ 2021р.	_____	В. Копаниця
Начальник загального відділу ____ 2021р.	_____	М.Яцик
Перший заступник міського голови ____ 2021р.	_____	Р.Стасько
Юридичний відділ __2021р.	_____	М.Михайлишин
Секретар ради ____2021р.	_____	Р.Іванюк

## Пояснювальна записка

до проекту рішення Бурштинської міської ради від \_\_\_\_\_ 2021 № \_\_\_\_\_  
Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення  
особистого селянського господарства з передачею у приватну власність  
(громадянка Стринжа Л.С.)

### **1. Фізична особа:**

П.І.П.: гр.Стринжа Л.С..

Клопотання: від 29.01.2021 №10-22/73

Рішення про надання дозволу від \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ на проектування

### **2. Відомості про земельну ділянку**

Кадастрові №

Місце розташування (адреса): м.Бурштин, вул.Івасюка

Площа: 0,0364 га

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (у власність).

Вид використання: для ведення особистого селянського господарства (01.03)

### **3. Обґрунтування прийняття рішення**

На заяву зацікавленої особи затверджуються проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства згідно до ст. ст. 12, 22, 79-1, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав», земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність (громадянка Стринжа Л.С.)» для затвердження міською радою.

### **4. Мета прийняття рішення**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

### **5. Особливі характеристики ділянки**

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільні від будь яких забудов.

Наявність детального плану території (ДПТ):

Містобудівна документація: генеральний план забудови м. Бурштин, затверджений рішенням міської ради 30.09.2014 №01/45-14

Функціональне призначення: землі сільськогосподарського призначення згідно генерального плану (код ц.в. 01.03)

Правовий режим земельної ділянки: комунальна власність.

Розташування в зеленій зоні: земельна ділянка не входить до зеленої зони м.Бурштина.

### **5. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

### **6. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка від 2010 року.

### **7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

**Доповідач:** начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.Копаниця