

Від 05.02.2021  
м. Бурштин

№ 2484

**Про затвердження проєктів землеустрою щодо  
відведення земельних ділянок для ведення особистого  
селянського господарства з передачею у приватну власність  
(громадяни Терпеливець Л.С., Курман М.І.)**

Розглянувши заяви громадян Терпеливець Л.С., Курмана М.І., та подані до міської ради проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства, з передачею у приватну власність відповідно до ст. ст. 12, 22, 79-1, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав», міська рада

**вирішила:**

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Терпеливець Любові Степанівні для ведення особистого селянського господарства в с.Різдв'яни, по вул.Придністровська, площею 0,1811 га, з передачею у приватну власність.

1.1. Передати у власність громадянці Терпеливець Любові Степанівні земельну ділянку (кадастровий номер) для ведення особистого селянського господарства в с.Різдв'яни, по вул.Придністровська, площею 0,1811 га.

2. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Курману Миколі Івановичу для ведення особистого селянського господарства в с.Різдв'яни, по вул.Весняна, площею 0,3743 га, з передачею у приватну власність.

2.1. Передати у власність громадянину Курману Миколі Івановичу земельну ділянку (кадастровий номер) для ведення особистого селянського господарства в с.Різдв'яни по вул.Весняна, площею 0,3743 га.

3. Зареєструвати речове право на земельні ділянки у встановленому законодавством порядку.

4. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (В.Копаниця).

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і першого заступника міського голови Ростислава Стаська.

Автор проекту _____ 2021р.	_____ В. Копаниця
Начальник загального відділу ___ 2021р.	_____ М.Яцик
Перший заступник міського голови ___ 2021р.	_____ Р.Стасько
Юридичний відділ __2021р.	_____ М.Михайлишин
Секретар ради _____2021р.	_____ Р.Іванюк

## **Пояснювальна записка**

до проекту рішення Бурштинської міської ради від \_\_\_\_\_ 2021 № \_\_\_\_\_

Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність (громадяни Терпеливець Л.С., Курман М.І.)

### **1. Фізична особа:**

П.І.П.: гр.. Терпеливець Л.С., Курман М.І.

Клопотання: від 30.12.2020 №10-22/421 від 06.01.2020 № 10-22/10

Рішення про надання дозволу від \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ на проектування

### **2. Відомості про земельну ділянку**

Кадастрові №

Місце розташування (адреса): с.Різдв'яни, вул.Придністровська, вул.Весняна

Площа: 0,1811 га 0,3743 га

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (у власність).

Вид використання: для ведення особистого селянського господарства (01.03)

### **3. Обґрунтування прийняття рішення**

На заяви зацікавлених осіб затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства згідно до ст. ст. 12, 22, 79-1, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав», земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проект рішення «Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність (громадяни Терпеливець Л.С., Курман М.І.), для затвердження міською радою.

### **Мета прийняття рішення**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

### **5. Особливі характеристики ділянки**

Наявність на ділянці будівель і споруд: .

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній.

Містобудівна документація:

Функціональне призначення: землі сільськогосподарського призначення

Правовий режим земельної ділянки: комунальна власність.

Розташування в зеленій зоні:

### **4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

### **5. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка від 2010 року.

### **6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

**Доповідач:** начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

**Начальник земельно-екологічного відділу**

**В.Копаниця**