

Від 05.02.2021
м. Бурштин

№ 2487

Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність (громадяни Дубський В.І., Дубська М.А., Кліщ Т.С., Марченко М.М.)

Розглянувши заяви громадян Дубського В.І., Дубської М.А., Кліщ Т.С., Марченко М.М., та подані до міської ради проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність, рішення Івано-Франківського окружного адміністративного суду від 13.04.2020 року справа № 300/387/20, відповідно до ст. ст. 12, 22, 79-1, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав», міська рада

вирішила:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Дубському Василю Івановичу для ведення особистого селянського господарства в с.Юнашків, урочище Гнила, площею 2,0000 га, з передачею у приватну власність.

1.1. Передати у власність громадянину Дубському Василю Івановичу земельну ділянку (кадастровий номер) для ведення особистого селянського господарства в с.Юнашків, урочище Гнила, площею 2,0000 га.

2. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Дубській Мирославі Антонівні для ведення особистого селянського господарства в с.Юнашків, урочище Гнила, площею 2,0000 га, з передачею у приватну власність.

2.1. Передати у власність громадянці Дубській Мирославі Антонівні земельну ділянку (кадастровий номер) для ведення особистого селянського господарства в с.Юнашків, урочище Гнила, площею 2,0000 га.

3. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Кліщ Тетяні Степанівні для ведення особистого селянського господарства в с.Юнашків, урочище Гнила, площею 2,0000 га з передачею у приватну власність.

3.1. Передати у власність громадянці Кліщ Тетяні Степанівні земельну ділянку (кадастровий номер) для ведення особистого селянського господарства в с.Юнашків, урочище Гнила, площею 2,0000 га.

4. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Марченко Марії Миколаївні для ведення особистого селянського господарства в с.Юнашків, урочище Гнила, площею 1,0000 га, з передачею у приватну власність.

4.1. Передати у власність громадянці Марченко Марії Миколаївні земельну ділянку (кадастровий номер) для ведення особистого селянського господарства в с.Юнашків, урочище Гнила, площею 1,0000 га.

5. Зареєструвати речове право на земельні ділянки у встановленому законодавством порядку.

6. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (В.Копаниця).

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і першого заступника міського голови Ростислава Стаська.

Автор проекту _____ 2021р. _____ В. Копаниця
Начальник загального відділу _____ 2021р. _____ М.Яцик
Перший заступник міського голови _____ 2021р. _____ Р.Стасько
Юридичний відділ _____ 2021р. _____ М.Михайлишин
Секретар ради _____ 2021р. _____ Р.Іванюк

Пояснювальна записка

до проекту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2021 № _____

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства з передачею у власність (громадянини Джогол Н.П., Варунків В.О., Зеленюк В.І., Войцехів Д.Л.)

1. Фізична особа:

П.І.П.: гр. Джогол Н.П., Варунків В.О., Зеленюк В.І., Войцехів Д.Л.,

Клопотання: 16.01.2021 №10-22/28, 16.01.2021 №10-22/45, 22.01.2021 № 10-22/46, 25.01.2021 №10-22/53

Рішення про надання дозволу від _____ - _____ № _____ - _____ на проектування

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастрові №

Місце розташування(адреса): с.Дем'янів, ур.Озірець, ур.Шнури, ур.Озірець, вул.Промислова

Площа: 0,1000га, 0,1721га, 0,0934га, 0,2384га.

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (у власність).

Вид використання: для ведення особистого селянського господарства (01.03)

3. Обґрунтування прийняття рішення

На заяви зацікавлених осіб затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства згідно до ст. ст. 12, 22, 79-1, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав», земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства з передачею у власність (громадянини Джогол Н.П., Варунків В.О., Зеленюк В.І., Войцехів Д.Л.)» для затвердження міською радою.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільні від будь яких забудов.

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній.

Містобудівна документація:

Функціональне призначення: землі сільськогосподарського призначення згідно генерального плану (код ц.в. 01.03)

Правовий режим земельної ділянки: комунальна власність.

Розташування в зеленій зоні:

5. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

6. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка від 2010 року.

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.Копаниця