

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність (громадяни Гарасимович П.Ф., Пунько С.Ф.,Семенович М.Д.)**

Розглянувши заяви громадян Гарасимович П.Ф.,Пунька С.Ф.,Семенович М.Д., та додані технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), для ведення особистого селянського господарства, відповідно до ст.ст. 12,22,79-1,107,116,118,121,122,125,126,186 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про державний земельний кадастр», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», міська рада

**вирішила:**

1. Затвердити громадянці Гарасимович Парасковії Федорівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с.Юнашків, площею 0,2138 га з передачею у приватну власність.

1.1. Передати громадянці Гарасимович Парасковії Федорівні безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер) для ведення особистого селянського господарства (код цільового призначення 01.03) в с.Юнашків, площею 0,2138 га.

2. Затвердити громадянці Гарасимович Парасковії Федорівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с.Юнашків, площею 0,3840 га з передачею у приватну власність.

2.1. Передати громадянці Гарасимович Парасковії Федорівні безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер) для ведення особистого селянського господарства (код цільового призначення 01.03) в с.Юнашків, площею 0,3840 га.

3. Затвердити громадянину Пуньку Степану Федоровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с.Юнашків, урочище Колопищі площею 0,1260 га з передачею у приватну власність.

3.1. Передати громадянину Пуньку Степану Федоровичу безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер) для ведення особистого селянського господарства (код цільового призначення 01.03) в с.Юнашків, урочище Колопищі площею 0,1260 га.

4. Затвердити громадянину Пуньку Степану Федоровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с.Юнашків, урочище Лан площею 0,2900 га з передачею у приватну власність.

4.1. Передати громадянину Пуньку Степану Федоровичу безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер) для ведення особистого селянського господарства (код цільового призначення 01.03) в с.Юнашків, урочище Лан площею 0,2900 га.

5. Затвердити громадянину Пуньку Степану Федоровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с.Юнашків, по вул.Остаповича, площею 0,1300 га з передачею у приватну власність.

5.1. Передати громадянину Пуньку Степану Федоровичу безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер) для ведення особистого селянського господарства (код цільового призначення 01.03) в с.Юнашків, по вул.Остаповича площею 0,1300 га.

6. Затвердити громадянці Семенович Марії Дмитрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в с.Юнашків, площею 0,5500 га з передачею у приватну власність.

6.1. Передати громадянці Семенович Марії Дмитрівні безоплатно у власність земельну ділянку (кадастровий номер) для ведення особистого селянського господарства (код цільового призначення 01.03) в с.Юнашків, площею 0,5500 га.

7. Зареєструвати речове право на земельні ділянки у встановленому законодавством порядку.

8. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (В.Копаниця).

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і першого заступника міського голови Ростислава Стаська.

Автор проекту _____ 2021р.	_____	В. Копаниця
Начальник загального відділу ____ 2021р.	_____	М.Яцик
Перший заступник міського голови ____ 2021р.	_____	Р.Стасько
Юридичний відділ _____2021р.	_____	М.Михайлишин
Секретар ради _____2021р.	_____	Р.Іванюк

## Пояснювальна записка

до проекту рішення Бурштинської міської ради від \_\_\_\_\_ 2021 № \_\_\_\_\_

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність (громадяни Гарасимович П.Ф., Пунько С.Ф., Семенович М.Д.)

### 1. Фізична особа:

П.І.П.: Гарасимович П.Ф., Пунько С.Ф., Семенович М.Д.

Клопотання: від 12.01.2021 №10-22/16 від 13.01.2021 №10-22/23,24,25, від 22.01.2021 №10-22/44

Рішення про надання дозволу на проектування від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

### 2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер:

Місце розташування (адреса): с.Юнашків

Площа: 0,2138 га 0,3840 га 0,2900 га 0,1260 га 0,1300 га, 0,5500га.

Вид та термін користування: право в процесі оформлення у приватну власність.

Вид використання: для ведення особистого селянського господарства:

### 3. Обґрунтування прийняття рішення

На заяви зацікавлених осіб затверджуються технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок, згідно до ст.ст.12,22,79-1,107,116,118,121,122,125,126,186 Земельного кодексу України, ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державний земельний кадастр», Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень». Земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність (громадяни Гарасимович П.Ф., Пунько С.Ф., Семенович М.Д.) для розгляду та затвердження міською радою.

### 4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

### 5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: .

Наявність детального плану території (ДПТ):

Містобудівна документація:

Функціональне призначення: землі сільськогосподарського призначення (код ц.в. 01.03)

Правовий режим земельної ділянки: комунальна власність.

Розташування в зеленій зоні:

### 6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

### 7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка проводилась у 2010 році.

### 8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготовив:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.М.Копаниця