

Від 09.03.2021року

№ 2533

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність (громадяни Тимків В.В., Баран П.І., Скибчук Л.І.)**

Розглянувши заяви громадян Тимківа В.В., Барана П.І., Скибчук Л.І., та подані до міської ради проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства, з передачею у приватну власність відповідно до ст.ст.12,22,79-1,116,118,121,122,125,126,186 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст.25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав», міська рада

**вирішила:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Тимківу Володимиру Васильовичу для ведення особистого селянського господарства в с.Бовшів, урочище Копання, площею 0,2400 га, з передачею у приватну власність.

1.1. Передати у власність громадянину Тимківу Володимиру Васильовичу земельну ділянку (кадастровий номер \*\*\*\*\*) для ведення особистого селянського господарства в с.Бовшів, урочище Копання, площею 0,2400 га.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Барану Петру Ігоровичу для ведення особистого селянського господарства в с.Бовшів, урочище Копання, площею 0,1500 га, з передачею у приватну власність.

2.1. Передати у власність громадянину Барану Петру Ігоровичу земельну ділянку (кадастровий номер \*\*\*\*\*) для ведення особистого селянського господарства в с.Бовшів, урочище Копання, площею 0,1500 га.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Скибчук Лілії Ігорівні для ведення особистого селянського господарства в с.Бовшів, урочище Біля Лесюка, площею 0,2082 га, з передачею у приватну власність.

3.1. Передати у власність громадянці Скибчук Лілії Ігорівні земельну ділянку (кадастровий номер \*\*\*\*\*) для ведення особистого селянського господарства в с.Бовшів, урочище Біля Лесюка, площею 0,2082 га.

4. Зареєструвати речове право на земельні ділянки у встановленому законодавством порядку.

5. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця).

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і заступника міського голови Івана Драгуна.

Автор проекту \_\_\_\_\_ 2021р. \_\_\_\_\_ В. Копаниця

Начальник загального відділу \_\_\_\_\_ 2021р. \_\_\_\_\_ М.Яцик

Заступник міського голови \_\_\_\_\_ 2021р. \_\_\_\_\_ І.Драгун

Юридичний відділ \_\_\_\_\_ 2021р. \_\_\_\_\_ М.Михайлишин

Секретар ради \_\_\_\_\_ 2021р. \_\_\_\_\_ Р.Іванюк

## Пояснювальна записка

до проекту рішення Бурштинської міської ради від \_\_\_\_\_ 2021 № \_\_\_\_\_

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність (громадяни Тимків В.В., Баран П.І., Скибчук Л.І.)

### **1. Фізична особа:**

П.І.П.: гр. гр. Тимків В.В., Баран П.І., Скибчук Л.І.

Клопотання: від 04.02.2021 №10-22/91,92, 29.01.2021 №10-22/72, 09.02.2021 №10-22/106

Рішення про надання дозволу від \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ на проектування

### **2. Відомості про земельну ділянку**

Кадастрові № \*\*\*\*\*

Місце розташування (адреса): с. Бовшів, урочище Копання, урочище Копання, урочище Біля Лесюка

Площа: 0,2400 га 0,1500 га 0,2082 га

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (у власність).

Вид використання: для ведення особистого селянського господарства (01.03)

### **3. Обґрунтування прийняття рішення**

На заяви зацікавлених осіб затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства згідно до ст. ст. 12, 22, 79-1, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав», земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства з передачею у власність» для затвердження міською радою.

### **4. Мета прийняття рішення**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

### **5. Особливі характеристики ділянки**

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільні від будь яких забудов.

Наявність детального плану території (ДПТ):

Містобудівна документація:

Функціональне призначення: землі сільськогосподарського призначення згідно генерального плану (код ц.в. 01.03)

Правовий режим земельної ділянки: комунальна власність.

Розташування в зеленій зоні:

### **5. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

### **6. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка від 2010 року.

### **7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

**Доповідач:** начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.Копаниця