

Від 09.03. 2021 року
м. Бурштин

№ 2542

**Про затвердження проєкту землеустрою щодо
відведення земельних ділянок для ведення особистого
селянського господарства з передачею у приватну власність
(громадяни Хом'якевич Г.П., Хом'якевич М.Л.)**

Розглянувши заяви громадян Хом'якевич Г.П., Хом'якевича М.Л., та подані до міської ради проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність, відповідно до ст.ст.12,22, 79-1,116,118,121,122,125,126,186 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст.25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав», міська рада

вирішила:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Хом'якевич Галині Петрівні для ведення особистого селянського господарства в с.Дем'янів, урочище Шнури, площею 0,1014 га, з передачею у приватну власність.

1.1. Передати у власність громадянці Хом'якевич Галині Петрівні земельну ділянку (кадастровий номер *****) для ведення особистого селянського господарства в с.Дем'янів, урочище Шнури, площею 0,1014 га.

2. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Хом'якевичу Михайлу Любомировичу для ведення особистого селянського господарства в с.Дем'янів по вул.1 Травня, площею 0,1000 га, з передачею у приватну власність.

2.1. Передати у власність громадянину Хом'якевичу Михайлу Любомировичу земельну ділянку (кадастровий номер *****) для ведення особистого селянського господарства в с.Дем'янів по вул.1 Травня, площею 0,1000 га.

3. Зареєструвати речове право на земельні ділянки у встановленому законодавством порядку.

4. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця).

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і заступника міського голови Івана Драгуна.

Автор проекту _____ 2021р. _____ В. Копаниця

Начальник загального відділу _____ 2021р. _____ М.Яцик

Заступник міського голови _____ 2021р. _____ І.Драгун

Юридичний відділ _____ 2021р. _____ М.Михайлишин

Секретар ради _____ 2021р. _____ Р.Іванюк

Пояснювальна записка

до проекту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2021 № _____

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність (громадянин Хом'якевич Г.П., Хом'якевич М.Л.)

1. Фізична особа:

П.І.П.: гр. Хом'якевич Г.П., Хом'якевич М.Л.

Клопотання: 16.01.2021 №10-22/127, 16.01.2021 №10-22/126

Рішення про надання дозволу від _____ - _____ № _____ - _____ на проектування

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастрові № *****

Місце розташування(адреса): с.Дем'янів, урочище Шнури, вул.1 Травня

Площа: 0,1014га, 0,1000га

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (у власність).

Вид використання: для ведення особистого селянського господарства (01.03)

3. Обґрунтування прийняття рішення

На заяві зацікавленої особи затверджуються проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства згідно до ст.ст.12, 22,79-1,116,118,121,122,125,126,186 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст.25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав», земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність (громадянин Хом'якевич Г.П.,Хом'якевич М.Л.)» для затвердження міською радою.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільні від будь яких забудов.

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній.

Містобудівна документація:

Функціональне призначення: землі сільськогосподарського призначення згідно генерального плану (код ц.в. 01.03)

Правовий режим земельної ділянки: комунальна власність.

Розташування в зеленій зоні:

5. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

6. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка від 2010 року.

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.Копаниця