

Від 09.03. 2021 року
м. Бурштин

№ 2561

**Про надання дозволу на складання проєкту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
для обслуговування об'єкту нерухомого майна
в м. Бурштин по вул.Міцкевича 45а, з передачею в оренду
(громадянин Туз В.М.)**

Розглянувши подану до міської ради заяву громадянина Туза В.М., про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування будівлі центру дозвілля в м.Бурштин по вул. Міцкевича 45а, відповідно до ст.50 Закону України «Про землеустрій», ст.ст.12,93,122,123,124 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст.25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

вирішила:

1. Дати дозвіл громадянину Тузу Володимиру Михайловичу, на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування об'єкту нерухомого майна в м.Бурштин по вул.Міцкевича 45а, площею 0,0500 га з послідуочим укладанням договору оренди землі.
2. Розроблений та погоджений проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки із присвоєнням кадастрового номера подати у встановленому порядку на розгляд та затвердження міської ради.
3. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (В.Копаниця).
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і заступника міського голови Івана Драгуна.

Автор проекту ____ 2021р. _____ В. Копаниця

Начальник загального відділу ____ 2021р. _____ М.Яцик

Заступник міського голови ____ 2021р. _____ І.Драгун

Юридичний відділ ____ 2021р. _____ М.Михайлишин

Секретар ради ____ 2021р. _____ Р.Іванюк

Пояснювальна записка

до проекту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2021 № _____
Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування об'єкту нерухомого майна в м. Бурштин по вул. Міцкевича 45а (громадянин Туз В.М.)

1. Фізична особа:

ППП: Туз Володимир Михайлович

Клопотання: від 10.02.2021 №10-22/114

Рішення про надання дозволу на проектування: від _____ - _____ № _____ - _____

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: _____

Місце розташування (адреса): м.Бурштин, вул. Міцкевича, 45а

Площа: 0,0500 га

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (в оренду).

Вид використання: для обслуговування об'єкту нерухомого майна

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи надається дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування об'єкту нерухомого майна з передачею в оренду. Земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проект рішення «Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування об'єкту нерухомого майна в м. Бурштин по вул. Міцкевича 45а (громадянин Туз В.М.)

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права користування (оренди) землею.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: наявні.

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній

Містобудівна документація: генеральний план забудови м. Бурштин, затверджений рішенням міської ради 30.09.2014 №01/45-14

Функціональне призначення: для обслуговування будівлі центру дозвілля

Правовий режим земельної ділянки:

Розташування в зеленій зоні: земельна ділянка не входить до зеленої зони

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам відповідно до ст.ст. 12,93,122,123,124 Земельного кодексу України та ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету

Нормативна грошова оцінка проводилась у 2010 році

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки та набуття права користування нею.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.М.Копаниця