

Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для обслуговування, нежитлової будівлі (КВЦПЗ 01.13) в с.Насташине по вул.Я.Осмомисла з передачею в оренду (громадяни Михайлишин С.П.,Кухарський Ю.Є., Кохан М.О.,Федорняк В.Т.)

Розглянувши заяви громадян Михайлишина С.П., Кухарського Ю.Є., Кохана М.О., Федорняка В.Т., про надання в користування на праві оренди земельних ділянок для обслуговування, нежитлової будівлі (КВЦПЗ 01.13) в с.Насташине із земель сільськогосподарського призначення комунальної власності, керуючись ст.ст.25,26,33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст.12,22,34,78,79-1,80,83,116,122-126 Земельного кодексу України, міська рада

вирішила:

1. Надати дозвіл громадянину Михайлишину Степану Петровичу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для нежитлової будівлі (КВЦПЗ 01.13), в с.Насташине по вул.Я.Осмомисла №53, орієнтовною площею 0,6000га з передачею в оренду.

2. Надати дозвіл громадянину Кухарському Юрію Євгеновичу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для нежитлової будівлі (КВЦПЗ 01.13), в с.Насташине по вул.Я.Осмомисла №47, орієнтовною площею 2,0500га з передачею в оренду.

3. Надати дозвіл громадянину Кохану Марку Остаповичу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для нежитлової будівлі (КВЦПЗ 01.13), в с.Насташине по вул.Я.Осмомисла №57, орієнтовною площею 1,0000га з передачею в оренду.

4. Надати дозвіл громадянину Федорняку Володимирі Теодозійовичу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для нежитлової будівлі (КВЦПЗ 01.13), в с.Насташине по вул.Я.Осмомисла №49, орієнтовною площею 0,7000га з передачею в оренду.

5. Розроблені та погоджені проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок із присвоєнням кадастрових номерів подати у встановленому порядку до міської ради на затвердження.

6. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця).

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і заступника міського голови Івана Драгуна.

Автор проекту ____ 2021р.

_____ В. Копаниця

Начальник загального відділу ____ 2021р.

_____ М.Яцик

Заступник міського голови ____ 2021р.

_____ І.Драгун

Юридичний відділ ____ 2021р.

_____ М.Михайлишин

Секретар ради ____ 2021р.

_____ Р.Іванюк

Пояснювальна записка

до проєкту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2021 № _____
Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для обслуговування, нежитлової будівлі (КВЦПЗ 01.13) в с.Насташине по вул.Я.Осмомисла з передачею в оренду
(громадяни Михайлишин С.П., Кухарський Ю.Є., Кохан М.О., Федорняк В.Т.)

1. Фізична особа:

Назва: гр..гр. Михайлишин С.П., Кухарський Ю.Є., Кохан М.О., Федорняк В.Т.
Клопотання: від 05.03.2021 №10-22/237, від 31.03.2021 №10-22/386, від 30.03.2021 №10-22/376 від 01.04.2021 №10-22/401
Рішення про надання дозволу на проектування від _____ - _____ № _____ - _____

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: _____
Місце розташування (адреса): с.Насташине
Площа: 0,6000 га, 2,0500 га, 1,0000 га, 0.7000га
Вид та термін користування: право оренди земельної ділянки
Вид використання: землі сільськогосподарського використання (КВЦПЗ 01.13)

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання зацікавлених осіб щодо виділення земельних ділянок в оренду для обслуговування, нежитлової будівлі (КВЦПЗ 01.13) в с.Насташине, комунальної власності з передачею в оренду, керуючись ст.ст.25,26,33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст.12,22,34,78,79-1,80,83,116,122-126 Земельного кодексу України, земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проєкт рішення «Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для обслуговування, нежитлової будівлі (КВЦПЗ 01.13) в с.Насташине по вул.Я.Осмомисла з передачею в оренду (громадяни Михайлишин С.П., Кухарський Ю.Є., Кохан М.О., Федорняк В.Т.)» для розгляду та затвердження міською радою.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є реалізація встановленого Земельним кодексом України права користування землею.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: немає.
Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній.
Містобудівна документація:
Функціональне призначення: землі сільськогосподарського призначення (КВЦПЗ 01.13)

Правовий режим земельної ділянки: комунальна власність

Розташування в зеленій зоні:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка проводилась у 2010 році.

8. Наслідки прийняття розробленого проєкту рішення стане

Формування земельної ділянки комунальної власності сільськогосподарського призначення для випасання худоби з передачею в оренду.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.М.Копаниця