

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на земельні частки (паї) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (громадянка Козак А.Я.)

Розглянувши заяви громадянки Козак А.Я., про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на земельні частки паї для ведення товарного сільськогосподарського виробництва згідно, (рішення суду від 25.09.2020 єдиний унікальний номер 341/754/20 номер провадження 2/341/651/20), взамін Сертифікату від 16.10.2000 серія ІФ № 0051638 на право на спадщину за законом, відповідно до ст.ст.12,25,29,30,81,107,122, Земельного кодексу України, керуючись ст.ст.25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

вирішила:

1. Надати дозвіл громадянці Козак Аліні Ярославівні на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на земельні частки паї для ведення товарного сільськогосподарського виробництва згідно (рішення суду від 25.09.2020 єдиний унікальний номер 341/754/20 номер провадження 2/341/651/20), взамін Сертифікату від 16.10.2000 серія ІФ № 0051638 на право на спадщину за законом (розмір 110,2 в умовних кадастрових гектарах), с.Різдвяни, площею 1,0956 га, площею 2,0736 га, площею 0,0858га (КВЦПЗ 01.01).

2. Розроблені та погоджені технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) згідно, Рішення суду від 25.09.2020 Єдиний унікальний номер 341/754/20 Номер провадження 2/341/651/20), взамін Сертифікату від 16.10.2000 серія ІФ № 0051638 на право на спадщину за законом, (розмір 110,2 в умовних кадастрових гектарах), с.Різдвяни, площею 1,0956 га, площею 2,0736 га, площею 0,0858 га (КВЦПЗ 01.01) із присвоєнням кадастрових номерів подати у встановленому порядку на розгляд та затвердження міської ради

3. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця).

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і заступника міського голови Івана Драгуна.

Автор проекту _____ 2021р. _____ В. Копаниця
Начальник загального відділу _____ 2021р. _____ М.Яцик
Заступник міського голови _____ 2021р. _____ І.Драгун
Юридичний відділ _____ 2021р. _____ М.Михайлишин
Секретар ради _____ 2021р. _____ Р.Іванюк

Пояснювальна записка

до проєкту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2021 № _____

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на земельні частки (паї) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (громадянка Козак А.Я.)

1. Фізична особа:

П.І.П.: гр. Козак Аліна Ярославівна

Клопотання: від 17.03.2021 № 10-22/284-286

Рішення про надання дозволу на проєктування від _____ - _____ № _____ - _____

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер:

Місце розташування (адреса): с.Різдяни

Площа: (110,2 в умовних кадастрових гектарах) площею 1,0956 га, площею 2,0736 га, площею 0,0858га (КВЦПЗ 01.01).

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (у власність).

Вид використання: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи надається дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельні частки паї для ведення товарного сільськогосподарського виробництва згідно (рішення суду від 25.09.2020 єдиний унікальний номер 341/754/20 номер провадження 2/341/651/20), взамін Сертифікату від 16.10.2000 серія ІФ № 0051638 на право на спадщину за законом (розмір 110,2 в умовних кадастрових гектарах), с.Різдяни, площею 1,0956 га, площею 2,0736 га, площею 0,0858га (КВЦПЗ 01.01), відповідно до ст.ст. 12,25,29,30 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні». Земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проєкт рішення «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на земельні частки (паї) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (громадянка Козак А.Я.)» для розгляду міською радою.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права власності та користування землею.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: відсутні

Наявність детального плану території (ДПТ):

Містобудівна документація: відсутня

Функціональне призначення: землі для товарного сільськогосподарського виробництва

Правовий режим земельної ділянки:

Розташування в зеленій зоні:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка від 2010 року.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленою особою оформлення права використання земельної ділянки.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.М.Копаниця