

Від 15.04.2021 року  
м. Бурштин

№ 2711

**Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів з передачею у власність (громадяни Лисий М.М., Пархуць Б.С., Савка Є.А., Савка П.С.)**

Розглянувши подані до міської ради заяви громадян Лисого М.М., Пархуця Б.С., Савка Є.А., Савки П.С., про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража з передачею у власність, відповідно до ст.ст.12,40,116,118,120,121,122 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**вирішила:**

1. Дати дозвіл громадянину Лисому Миколі Михайловичу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража в м.Бурштин по вул.Р.Шухевича № 427, площею 0,0026га, з передачею у власність.

2. Дати дозвіл громадянину Пархуцю Богдану Степановичу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража в м.Бурштин по вул.Юхвітова №79, площею 0,0024га, з передачею у власність із земель запасу міської ради.

3. Дати дозвіл громадянці Савці Євдокії Андріївні на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража в м.Бурштин по вул.Р.Шухевича № 415А, площею 0,0027 га, з передачею у власність.

4. Дати дозвіл громадянину Савці Петру Степановичу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража в м.Бурштин, урочище Схил № 12, площею 0,0026 га, з передачею у власність.

5. Розроблені та погоджені проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок із присвоєнням кадастрового номера подати у встановленому порядку на розгляд та затвердження міської ради.

6. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця).

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і заступника міського голови Івана Драгуна.

Автор проекту \_\_\_\_ 2021р. \_\_\_\_\_ В. Копаниця  
Начальник загального відділу \_\_\_\_ 2021р. \_\_\_\_\_ М.Яцик  
Заступник міського голови \_\_\_\_ 2021р. \_\_\_\_\_ І.Драгун  
Юридичний відділ \_\_\_\_ 2021р. \_\_\_\_\_ М.Михайлишин  
Секретар ради \_\_\_\_ 2021р. \_\_\_\_\_ Р.Іванюк

## Пояснювальна записка

до проєкту рішення Бурштинської міської ради від \_\_\_\_\_ 2021 № \_\_\_\_\_

Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів з передачею у власність (громадяни Лисий М.М., Пархуць Б.С., Савка Є.А., Савка П.С.)

### **1. Фізична особа:**

П.І.П.: гр.гр.Лисий Микола Михайлович, Пархуць Богдан Степанович, Савка Петро Степанович, Савка Євдокія Андріївна

Клопотання: від 09.03.2021 № 10-22/241, від 18.02.2021 П-99, від 25.03.2021 №10-22/358, від 25.03.2021 №10-22/358

Рішення про надання дозволу на проєктування: від \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

### **2. Відомості про земельну ділянку**

Кадастровий номер:

Місце розташування (адреса): м.Бурштин по вул.Р.Шухевича №241, вул.Юхвітова №79, вул.Шухевича №415А, ур.Схил №12

Площа: 0,0026га, 0,0024га, 0,0027га, 0,0026

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (у власність)

Вид використання: для будівництва індивідуального гаража

### **3. Обґрунтування прийняття рішення**

На замовлення зацікавлених осіб надається дозвіл на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів з передачею у власність, згідно ст.ст.12,40,116,118,120,121,122 Земельного кодексу України, ст.ст.25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проєкт рішення «Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва індивідуальних гаражів з передачею у власність (громадяни Лисий М.М., Пархуць Б.С. Савка Є.А., Савка П.С.)» для розгляду та затвердження міською радою.

### **4. Мета прийняття рішення**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

### **5. Особливі характеристики ділянки**

Наявність на ділянці будівель і споруд: забудована - вільна (гаражі).

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній.

Містобудівна документація: генеральний план забудови м.Бурштин, затверджений рішенням міської ради 30.09.2014 №01/45-14

Функціональне призначення: територія гаражної забудови

Правовий режим земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови

Розташування в зеленій зоні: земельна ділянка не входить до зеленої зони м.Бурштин

### **6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

### **7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка проводилась у 2010 році.

### **8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки та набуття права власності на неї.

**Доповідач:** начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

**Начальник земельно-екологічного відділу**

**В.М.Копаниця**