

**Про затвердження актів узгодження
зовнішніх меж земельних ділянок
із суміжними землекористувачами
(громадянка Кіндратишин Г. А. та
громадянин Колодійчук Я. В.)**

Розглянувши заяви громадянки Кіндратишин Ганни Андріївни та громадянина Колодійчука Ярослава Євстаховича, щодо узгодження зовнішніх меж земельних ділянок із суміжними землекористувачами, відповідно до ст. ст. 123, 126 Земельного кодексу України, керуючись ст. ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

вирішила:

1. Затвердити акт обстеження земельної ділянки громадянці Кіндратишин Ганні Андріївні, щодо узгодження зовнішніх меж земельної ділянки із суміжними землекористувачами в натурі від 12.03.2021 р. в м. Бурштин, по вул. Шевченка, 55, орієнтовною площею 0,5150 га (копія акту додається на 1 арк.).
2. Затвердити акт обстеження земельної ділянки громадянину Колодійчуку Ярославу Євстаховичу, щодо узгодження зовнішніх меж земельної ділянки із суміжними землекористувачами в натурі від 12.03.2021 р. в с. Дем'янів, по вул. 1 Травня, 21, (копія акту додається на 1 арк.).
3. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця).
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і заступника міського голови Івана Драгуна.

Автор проекту _____ 2021р. _____ В. Копаниця
Начальник загального відділу _____ 2021р. _____ М. Яцик
Заступник міського голови _____ 2021р. _____ І. Драгун
Юридичний відділ _____ 2021р. _____

Пояснювальна записка

до проєкту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2021 № _____

Про затвердження актів узгодження зовнішніх меж земельних ділянок із суміжними землекористувачами (громадянка Кіндратишин Г. А. та громадянин Колодійчук Я. В.)

1. Фізична особа:

П.І.П.: громадянка Кіндратишин Г. А. та громадянин Колодійчук Я. В.

Клопотання: від 10.11.2020 р. №10-22/241 та від 04.01.2021 р. №10-22/01

Держ. акт на право приватної власності на землю І-ІФ №039448

Рішення про надання дозволу від 06.02.2020 р. на складання тех. документації

2. Відомості про земельну ділянку

Місце розташування (адреса): м. Бурштин, вул. Шевченка, 55, с. Дем'янів, вул. 1 Травня,

21

Площа: 0,5150 га; _____

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (у власність)

Вид використання: для ведення ОСГ та для ОЖБ

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавлених осіб надається дозвіл на узгодження зовнішніх меж земельної ділянки із суміжним землекористувачем, ст. ст. 123, 126 Земельного Кодексу України, керуючись ст. ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проєкт рішення «Про затвердження акту узгодження зовнішніх меж земельної ділянки із суміжними землекористувачами» (громадянка Кіндратишин Г. А. та громадянин Колодійчук Я. В.), для затвердження міською радою.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: немає; забудована (житлові та господарські будівлі)

Наявність детального плану території (ДПТ): наявні

Містобудівна документація: генеральний план забудови с. Дем'янів, затверджений рішенням сільської ради _____

Функціональне призначення: землі сільськогосподарського призначення; територія житлової та громадської забудови згідно генерального плану

Правовий режим земельної ділянки: землі сільськогосподарського призначення; землі житлової та громадської забудови (гараж)

Розташування в зеленій зоні: земельна ділянка не входить до зеленої зони м. Бурштин; земельна ділянка не входить до зеленої зони с. Дем'янів.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка проводилась у 2010 році.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

Володимир

Копаниця