

від 22.04. 2021 р.  
м. Бурштин

№ 2727

**Про включення в перелік продажу права оренди земельних ділянок земельну ділянку комунальної власності, землі сільськогосподарського призначення, для ведення фермерського господарства, яка пропонується для продажу на земельних торгах (аукціонах)**

Керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12, 19, 20, 79-1, 122, 124, 134 Земельного кодексу України, розглянувши пропозиції та рекомендації комісії з вибору земельних ділянок, продаж яких пропонується на земельних торгах (аукціонах) (протокол №2 від 09.04.2021 р.), щодо включення, в перелік продажу права оренди земельної ділянки комунальної власності, землі сільськогосподарського призначення, для ведення фермерського господарства (КВЦПЗ 01.02), яка пропонується для продажу на земельних торгах (аукціонах), з метою збільшення дохідної частини місцевого бюджету від оренди землі, міська рада

**вирішила:**

1. Включити в перелік продажу права оренди земельних ділянок земельну ділянку комунальної власності, землі сільськогосподарського призначення, кадастровий номер 2621285700:06:001:0008, площею 4,2345 га, для ведення фермерського господарства (КВЦПЗ 01.02), яка пропонується для продажу на земельних торгах (аукціонах), та розташована за межами населеного пункту села Насташине, Бурштинської міської територіальної громади, згідно додатку.

2. Міському голові укласти договір між міською радою та виконавцем земельних торгів щодо продажу права оренди земельної ділянки комунальної власності землі сільськогосподарського призначення, кадастровий номер 2621285700:06:001:0008, площею 4,2345 га, для ведення фермерського господарства (КВЦПЗ 01.02).

3. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця).

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування, території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів та заступника міського голови Івана Драгуна.

Додаток  
до рішення від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Перелік земельних ділянок, які пропонуються  
для продажу на земельних торгах (аукціонах)**

№ п/п	Площа га	Кадастровий номер	Цільове призначення	Місце знаходження	Інвестиційні чи інші вимоги щодо використання
1	4,2345	2621285700:06:001:0008	землі сільсько-господарського призначення	за межами населеного пункту села Насташине	для ведення фермерського господарства (КВЦПЗ 01.02)

Автор проекту	_____ 2021 р.	_____	Володимир Копаниця
Начальник загального відділу	_____ 2021р.	_____	Марія Яцик
Заступник міського голови	_____ 2021 р.	_____	Іван Драгун
Юридичний відділ	_____ 2021 р.	_____	_____
Секретар ради Іванюк	_____ 2021 р.	_____	Роман

## Пояснювальна записка

до проекту рішення Бурштинської міської ради від \_\_\_\_\_ 2021 № \_\_\_\_\_

Про включення в перелік продажу права оренди земельних ділянок земельну ділянку комунальної власності, землі сільськогосподарського призначення, для ведення фермерського господарства, яка пропонується для продажу на земельних торгах (аукціонах)

**1. Автор проекту:** Земельно-екологічний відділ виконавчого органу Бурштинської міської ради

**2. Відомості про земельну ділянку для включення в Перелік земельних ділянок, які пропонуються для продажу на земельних торгах (аукціонах)**

Місце розташування (адреса): за межами населеного пункту села Насташине,

Кадастровий номер: 2621285700:06:001:00008, площею 4,2345

Вид використання: землі сільськогосподарського призначення,

Цільове призначення: для ведення фермерського господарства

**3. Обґрунтування прийняття рішення**

Керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12, 19, 20, 79-1, 122, 124, 134 Земельного кодексу України, розглянувши пропозиції та рекомендації комісії з вибору земельних ділянок, продаж яких пропонується на земельних торгах (аукціонах) (протокол №2 від 09.04.2021 р.), щодо включення, в перелік продажу права оренди земельної ділянки комунальної власності, землі сільськогосподарського призначення, для ведення фермерського господарства (КВЦПЗ 01.02), яка пропонується для продажу на земельних торгах (аукціонах) з метою збільшення дохідної частини місцевого бюджету від оренди землі, земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проект рішення «Про включення в перелік продажу права оренди земельних ділянок земельну ділянку комунальної власності, землі сільськогосподарського призначення, для ведення фермерського господарства, яка пропонується для продажу на земельних торгах (аукціонах)» для затвердження міською радою.

**4. Мета прийняття рішення**

Метою прийняття рішення є збільшення дохідної частини місцевого бюджету від оренди землі.

**5. Особливі характеристики ділянки**

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від будь яких забудов.

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній.

Містобудівна документація: відсутня

Функціональне призначення: землі сільськогосподарського призначення

Правовий режим земельної ділянки: не розташована в зеленій зоні

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

**7. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане реалізація міською радою надання в користування на умовах оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення, створення робочих місць та збільшення дохідної частини міського бюджету.

**Доповідач:** начальник земельно-екологічного відділу Володимир Копаниця.

**Підготував:**  
Начальник земельно-екологічного відділу

Володимир Копаниця