

від 30.04.2021 р.
м. Бурштин

№ 2747

**Про включення в перелік продажу права
оренди земельної ділянки комунальної власності
Бурштинської міської територіальної громади**

Керуючись пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12,19,20,79-1,122,124,134 Земельного кодексу України, розглянувши пропозиції та рекомендації комісії з вибору земельних ділянок, продаж яких пропонується на земельних торгах (аукціонах) щодо включення в перелік земельної ділянки комунальної власності, яка перебуває в землях запасу (КВЦПЗ - 16.00) для продажу права оренди на земельних торгах (аукціонах), з метою збільшення дохідної частини місцевого бюджету від оренди землі, міська рада

вирішила:

1. Включити в перелік продажу права оренди земельну ділянку комунальної власності, яка перебуває в землях запасу (КВЦПЗ - 16.00), та знаходиться за межами населеного пункту села Старий Мартинів з відповідним кадастровим номером 2621286600:03:001:1165, площею 37,8571 га, (КВЦПЗ 16.00), згідно додатку.

2. Міському голові укласти три сторонній договір між міською радою, виконавцем земельних торгів та виконавцем робіт із землеустрою на виконання робіт з виготовлення проекту землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки із кадастровим номером 2621286600:03:001:1165, площею 37,8571 га, землі запасу (КВЦПЗ 16.00) - для цільового призначення земельної ділянки - ведення фермерського господарства (КВЦПЗ 01.02), виду земельних угідь (КВЗУ) 002.03 – багаторічні насадження (земельні ділянки для насаджень плодів, ягід, лікарських трав).

3. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця).

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування, території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів та заступника міського голови Івана Драгуна.

**Перелік земельних ділянок, які пропонуються
для продажу на земельних торгах (аукціонах)**

№ п/п	Площа га	Кадастровий номер	Цільове призначення	Місце знаходження	Інвестиційні чи інші вимоги щодо використання
1	37,8571	2621286600:03:001:1165	землі запасу КВЦПЗ - 16.00	за межами населеного пункту села Старий Мартинів	зміна цільового призначення на для ведення фермерського господарства (КВЦПЗ 01.02), виду земельних угідь (КВЗУ) 002.03 – багаторічні насадження (земельні ділянки для насаджень плодів, ягід, лікарських трав)

Автор проекту	_____	В.М.Копаниця
Начальник загального відділу	_____	М.П.Яцик
Заступник міського голови	_____	І.О.Драгун
Начальник юридичного відділу	_____	М.Я.Михайлишин
Секретар ради	_____	Р.С.Іванюк

Пояснювальна записка

до проєкту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2021 № _____

Про включення в перелік продажу права оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності на території Бурштинської міської територіальної громади

1. Автор проєкту:

Земельно-екологічний відділ виконавчого органу Бурштинської міської ради

2. Відомості про земельні ділянки для включення в Перелік земельних ділянок, які пропонуються для продажу на земельних торгах (аукціонах)

Місце розташування (адреса): село Старий Мартинів,

Кадастровий номер: 2621286600:03:001:1165, площею 37,8571 га

Вид використання: землі сільськогосподарського призначення, за межами населеного пункту.

Площа: 37,8571 га

Вид використання: не визначено, в межах населеного пункту

3. Обґрунтування прийняття рішення

Пропонується включити в перелік продажу права оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності в межах та за межами населеного пункту села Старий Мартинів та виготовити проєкти землеустрою щодо зміни цільового використання на для ведення фермерського господарства (КВЦПЗ 01.02), виду земельних угідь (КВЗУ) 002.03 – багаторічні насадження (земельні ділянки для насаджень плотів, ягід, лікарських трав). У відповідності до ст.ст. 12,19,20,79-1,122,124,134 Земельного кодексу України, ст.ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проєкт рішення «Про включення в перелік продажу права оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення комунальної власності на території Бурштинської міської територіальної громади» для затвердження міською радою.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є збільшення дохідної частини місцевого бюджету від оренди землі.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від будь яких забудов.

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній.

Містобудівна документація: відсутня

Функціональне призначення: землі сільськогосподарського прозначення

Правовий режим земельної ділянки: не розташована в зеленій зоні

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація міською радою надання в користування на умовах оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення, створення робочих місць та збільшення дохідної частини міського бюджету.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

Володимир Копаниця



Введіть кадастровий номер чи населений пункт



Інформація

Інформація про ділянку

Кадастровий номер:

2621286600:03:001:1165

Тип власності: Комунальна власність

Цільове призначення: 16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) Землі запасу

Площа: 37.8571 га

Замовити Витяг про земельну ділянку

Інформація про право власності та речові права

Запит на отримання документації із землеустрою

Відомості про сертифікованого інженера-землепорядника / БЕЗПОСЕРЕДНІЙ ВИКОНАВЕЦЬ

100 m



Адрес

Address bar with search and refresh icons.



UK



11:30
29.04.2021