



**УКРАЇНА**  
**Бурштинська міська рада**  
**Івано-Франківської області**

**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**  
**РІШЕННЯ**

Від 27 травня 2021 року  
м. Бурштин

№ 36/12-21

**Про основи земельних правовідносин  
та інвентаризацію земель сільськогосподарського  
призначення комунальної власності  
Бурштинської міської територіальної громади**

У відповідності до ст. 24 Конституції України, ст.ст. 10,26,34,46,59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про засади запобігання та протидії дискримінації в Україні», постановами ВСУ № 379/656/16-а від 11.09.2019 та № 2240/2962/18 від 18.01.2020 заслухавши та обговоривши стан земельних правовідносин у Бурштинській міській територіальній громаді, враховуючи рекомендації комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою, міська рада

**вирішила:**

1. Інформацію начальника земельно-екологічного відділу Бурштинської міської ради Володимира Копаниці про стан земельних правовідносин Бурштинської міської територіальної громади прийняти до відома.

2. Виконавчому комітету Бурштинської міської ради:

2.1. Провести детальний комплексний аналіз усіх діючих договорів оренди на земельні ділянки. Підготувати та направити в термін до 01.06.2021 всім орендарям, додатки до діючих договорів оренди земельних ділянок про продовження терміну їх дії, а при необхідності – укласти нові договори оренди.

2.2. Подати на розгляд та затвердження міської ради ставки земельного податку та розміри орендної плати у відповідності до категорії земель, до 01.07.2021.

2.3. Діючи в інтересах громади, з метою створення нових робочих місць для жителів громади, реалізації програми соціально-економічного розвитку, наповнення бюджету міської ради виходячи із реальної кількості земель запасу міської ради та їх територіального розміщення, визначити земельні ділянки, які є пріоритетними для створення і розвитку індустріальних парків, сімейних фермерських господарств, городництва, садівництва, виноградарства, історико-культурного і рекреаційного призначення.

3. Провести інвентаризацію земель масивів сільськогосподарського призначення комунальної власності на території населених пунктів Бурштинської міської територіальної громади.

Земельні ділянки для ведення особистого селянського господарства із земель комунальної власності, які перебувають у землях запасу і землях резервного фонду виділяти після проведення інвентаризації масивів земель сільськогосподарського

призначення на території населених пунктів Бурштинської міської територіальної громади.

4. Надавати громадянам, які зареєстровані та (або) проживають на території Бурштинської міської територіальної громади, безоплатно у власність земельні ділянки для ведення особистого селянського господарства (ст. 121 Земельного кодексу України) розміром 0,25 га з врахуванням наявності вільних площ земельних ділянок сільськогосподарського призначення.

Іншим громадянам, які не зареєстровані та не проживають в населених пунктах Бурштинської міської територіальної громад, надавати безоплатно у власність земельні ділянки для ведення особистого селянського господарства розміром 0,15 га з врахуванням наявності вільних площ земельних ділянок сільськогосподарського призначення. Документи для отримання рішення подаються разом із заявою відповідно до ст.118 Земельного кодексу України.

5. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця).

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і заступника міського голови Івана Драгуна.

**Міський голова**

**Василь Андрієшин**