

Від 10.06.2021 року
м. Бурштин

№ 2789

Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства з передачею у власність із земель запасу (КВЦПЗ 16.00) комунальної власності (громадянин Костецький Ю.Є.)

Розглянувши подану до міської ради заяву громадянина Костецького Ю.Є., про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства із земель запасу (КВЦПЗ 16.00) комунальної власності, яка розташована на території м.Бурштина, на земельній ділянці площею 40,2309 га, кадастровий номер 2621210300:02:001:0320, з передачею у власність, відповідно до ст.ст. 12,22,116,118,121 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

вирішила:

1. Надати дозвіл громадянину Костецькому Юрію Євстахійовичу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства в м.Бурштин, урочище Вівсище, площею 0,2000 га з передачею у власність із земель запасу комунальної власності (кадастровий номер 2621210300:02:001:0320).

2. Пункт 8 рішення Бурштинської міської ради від 29.01.2020 року № 30/88-20 «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення особистого селянського господарства в м.Бурштин, урочище Вівсище, площею 0,2000 га з передачею у приватну власність, вважати таким, що втратив чинність.

3. Розроблений та погоджений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки із присвоєнням кадастрового номера подати у встановленому порядку до міської ради на затвердження.

4. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця).

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і заступника міського голови Івана Драгуна.

Автор проекту _____ 2021р. _____ В. Копаниця
Начальник загального відділу _____ 2021р. _____ М.Яцик
Заступник міського голови _____ 2021р. _____ І.Драгун
Юридичний відділ _____ 2021р. _____ М.Михайлишин
Секретар ради _____ 2021р. _____ Р.Іванюк

Пояснювальна записка

до проєкту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2021 № _____

Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства з передачею у власність із земель запасу (КВЦПЗ 16.00) комунальної власності (громадянин Костецький Ю.Є.)

П.І.П.: гр.Костецький Юрій Євстахійович

Клопотання: від 20.05.2021 № 10-22/604

2. Відомості про земельну ділянку

Місце розташування (адреса): м.Бурштин урочище Вівсище

Площа: 0,2000 га.

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (у приватну власність).

Вид використання: для ведення особистого селянського господарства.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи надається дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства з передачею у власність, згідно ст.ст.12,22,116,118,121 Земельного кодексу України, ст.ст.25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні». Земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проєкт рішення Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства з передачею у власність із земель запасу (КВЦПЗ 16.00) комунальної власності (громадянин Костецький Ю.Є.) для затвердження міською радою.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від будь яких забудов.

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній.

Містобудівна документація: відсутня

Функціональне призначення: для ведення особистого селянського господарства

Правовий режим земельної ділянки:

Розташування в зеленій зоні:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету

Нормативна грошова оцінка від 2010 року

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.М.Копаниця