

Від 10.06.2021року

№ 2812

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність (громадяни Антонів Р.І., Ліхтарович Г.В., Леочко Н.В., Лесюк І.В., Сенів М.М., Содома І.П., Паук П.Й., Полоцька І.В., Гук М.К., Статкевич І.Я.)

Розглянувши заяви громадян Антоніва Р.І., Ліхтарович Г.В., Леочко Н.В., Лесюк І.В., Сенів М.М., Содома І.П., Паука П.Й., Полоцької І.В., Гука М.К., Статкевича І.Я., та подані до міської ради проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства, з передачею у приватну власність відповідно до ст.ст.12,22,79-1,116,118,121,122,125,126,186 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст.25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав», міська рада

вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Антоніву Руслану Івановичу для ведення особистого селянського господарства в с.Юнашків, урочище Середній лан, площею 0,3000 га, з передачею у приватну власність.

1.1. Передати у власність громадянину Антоніву Руслану Івановичу земельну ділянку (кадастровий номер 2624487501:01:002:0341) для ведення особистого селянського господарства в с.Юнашків, урочище Середній лан, площею 0,3000 га.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Ліхтарович Галині Володимирівні для ведення особистого селянського господарства в с.Демянів, вул.Привокзальна, площею 0,0543 га, з передачею у приватну власність.

2.1. Передати у власність громадянці Ліхтарович Галині Володимирівні земельну ділянку (кадастровий номер 2621282001:03:001:0021) для ведення особистого селянського господарства в с.Дем'янів, вул.Привокзальна, площею 0,0543 га.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Леочко Надії Володимирівні для ведення особистого селянського господарства в с.Задністрянське, урочище За Штрикою, площею 0,1557 га, з передачею у приватну власність.

3.1. Передати у власність громадянці Леочко Надії Володимирівні ділянку (кадастровий номер 2621283201:01:001:0713) для ведення особистого селянського господарства в с.Задністрянське, урочище За Штрикою площею 0,1557 га.

4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Лесюк Ірині Володимирівні для ведення особистого селянського господарства в с.Старий Мартинів, площею 0,3900 га, з передачею у приватну власність.

4.1. Передати у власність громадянці Лесюк Ірині Володимирівні ділянку (кадастровий номер 2621286601:01:001:0359) для ведення особистого селянського господарства в с.Старий Мартинів, площею 0,3900 га.

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Содомі Івану Петровичу для ведення особистого селянського господарства в с.Насташине, урочище Довгі гони, площею 0,7500 га, з передачею у приватну власність.

5.1. Передати у власність громадянину Содомі Івану Петровичу ділянку (кадастровий номер 2621285701:01:001:0764) для ведення особистого селянського господарства в с.Насташине, урочище Довгі гони площею 0,7500 га.

6. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Сеніву Михайлу Михайловичу для ведення особистого селянського господарства в с.Діброва, площею 2,0000 га, з передачею у приватну власність.

6.1. Передати у власність громадянину Сеніву Михайлу Михайловичу ділянку (кадастровий номер 2624485802:01:002:0085) для ведення особистого селянського господарства в с.Діброва, площею 2,0000 га.

7. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Пауку Петру Йосиповичу для ведення особистого селянського господарства в с.Бовшів, урочище Оболонь, площею 0,1473 га, з передачею у приватну власність.

7.1. Передати у власність громадянину Пауку Петру Йосиповичу ділянку (кадастровий номер 2621280601:01:001:0827) для ведення особистого селянського господарства в с.Бовшів, урочище Оболонь, площею 0,1473 га.

8. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Полоцькій Ірині Василівні для ведення особистого селянського господарства в с.Слобода, урочище Перші городи, площею 0,0580 га, з передачею у приватну власність.

8.1. Передати у власність громадянці Полоцькій Ірині Василівні ділянку (кадастровий номер 2621286003:02:001:0309) для ведення особистого селянського господарства в с.Слобода, урочище Перші городи, площею 0,0580га.

9. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Гук Марії Каролівні для ведення особистого селянського господарства в с.Різдвяни, урочище Старовина, площею 0,1292 га, з передачею у приватну власність.

9.1. Передати у власність громадянці Гук Марії Каролівні ділянку (кадастровий номер 2621286600:03:001:1304) для ведення особистого селянського господарства в с.Різдвяни, урочище Старовина, площею 0,1292 га.

10. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Гук Марії Каролівні для ведення особистого селянського господарства в с.Різдвяни, урочище За городами, площею 0,3236 га, з передачею у приватну власність.

10.1. Передати у власність громадянці Гук Марії Каролівні ділянку (кадастровий номер 2621286603:02:001:0283) для ведення особистого селянського господарства в с.Різдвяни, урочище За городами, площею 0,3236 га.

11. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянці Гук Марії Каролівні для ведення особистого селянського господарства в с.Різдвяни, урочище За городами, площею 0,2765 га, з передачею у приватну власність.

11.1. Передати у власність громадянці Гук Марії Каролівні ділянку (кадастровий номер 2621286600:03:001:1323) для ведення особистого селянського господарства в с.Різдвяни, урочище За городами, площею 0,2765 га.

12. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Статкевичу Івану Ярославовичу для ведення особистого селянського господарства в с.Задністрянське, урочище Поля фільтрації, площею 0,1150 га, з передачею у приватну власність.

12.1. Передати у власність громадянину Статкевичу Івану Ярославовичу ділянку (кадастровий номер 2621283201:01:001:0715) для ведення особистого селянського господарства в с.Задністрянське, урочище Поля фільтрації, площею 0,1150 га.

13.Зареєструвати речове право на земельні ділянки у встановленому законодавством порядку.

14. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця).

15. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури,охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і заступника міського голови Івана Драгуна.

Автор проекту _____ 2021р. _____ В. Копаниця

Начальник загального відділу _____ 2021р. _____ М.Яцик

Заступник міського голови _____ 2021р. _____ І.Драгун

Юридичний відділ _____ 2021р. _____ М.Михайлишин

Секретар ради _____ 2021р. _____ Р.Іванюк

Пояснювальна записка

до проєкту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2021 № _____

Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність (громадяни Антонів Р.І., Ліхтарович Г.В., Леочко Н.В., Лесюк І.В., Сенів М.М., Паук П.Й., Полоцька І.В., Гук М.К., Статкевич І.Я.)

1. Фізична особа:

П.І.П.: гр.гр. Антонів Р.І., Ліхтарович Г.В., Леочко Н.В., Лесюк І.В., Сенів М.М., Паук П.Й., Полоцька І.В., Гук М.К., Статкевич І.Я.

Клопотання: від 22.04.2021 №10-22/449, від 13.04.2021 №10-22/452 від 16.04.2021 №10-22/477, від 15.04.2021 №10-22/471, від 06.05.2021 № 10-22/530 від 01.06.2021 49/Г.2021-51/Г.2021 від 01.06.2021 85/С.2021

Рішення про надання дозволу від _____ - _____ № _____ - _____ на проектування

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастрові № 2624487501:01:002:0341, 2621282001:03:001:0021, 2621283201:01:001:0713, 2621286601:01:001:0359, 2624485802:01:002:0085, 2621280601:016001:0827, 2621286003:02:00160309, 2621286000:03:001:1304, 2621286603:02:001:0283, 2621286600:03:001:1323, 2621283201:01:001:0715

Місце розташування (адреса): с.Юнашків ур.Середній лан с.Демянів вул.Привокзальна, с.Задністрянське ур За штрикою, с.Старий Мартинів, с.Діброва, с.Насташине ур.Довгі гони, с.Бовшів ур.Оболонь, с.Слобода ур Перші городи, с.Різдвяни ур.Старовина, За городами. ур.За городами, с.Задністрянське ур.Поля фільтрації.

Площа: 0,3000 га, 0,0543 га, 0,1557 га, 0,3900 га, 2,0000га, 0,7500 га, 0,1473 га, 0,0580га, 0,1292га, 0,3236га, 0,2765га, 0,1150га.

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (у власність).

Вид використання: для ведення особистого селянського господарства (01.03)

3. Обґрунтування прийняття рішення

На заяви зацікавлених осіб затверджуються проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства згідно до ст. ст. 12,22,79-1,116,118,121,122,125,126,186 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав», земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проєкт рішення «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність (громадяни Антонів Р.І., Ліхтарович Г.В., Леочко Н.В., Лесюк І.В., Сенів М.М. Паук П.Й., Полоцька І.В., Гук М.К., Статкевич І.Я.) ,)» для затвердження міською радою.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільні від будь яких забудов.

Наявність детального плану території (ДПТ):

Містобудівна документація:

Функціональне призначення: землі сільськогосподарського призначення згідно генерального плану (код ц.в. 01.03)

Правовий режим земельної ділянки: комунальна власність.

Розташування в зеленій зоні:

5. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

6. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка від 2010 року.

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.Копаниця