

Від 10.06.2021 року
м. Бурштин

№ 2813

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуальних гаражів з передачею у власність (громадяни Ковальова А.Н., Бачинський Ю.О., Сьома Р.М., Войтенко О.О.)

Розглянувши подані до міської ради заяви громадян Ковальової А.Н., Бачинського Ю.О., Сьоми Р.М., Войтенка О.О., про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуального гаража з передачею у власність, відповідно до ст.ст. 12,40,116,107,118,120,121,122 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

вирішила:

1. Надати дозвіл громадянці Ковальовій Аллі Никифоровні на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуального гаража в м.Бурштин, урочище Глинище № 22, площею 0,0021 га, з передачею у власність.

2. Надати дозвіл громадянину Бачинському Юрію Остаповичу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуального гаража в м. Бурштин, по вул.Шухевича № 192, площею 0,0015 га, з передачею у власність.

3. Надати дозвіл громадянину Сьомі Роману Михайловичу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуального гаража в м.Бурштин, урочище Глинище № 124, площею 0,0021 га, з передачею у власність.

4. Надати дозвіл громадянину Войтенку Олександровичу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуального гаража в м.Бурштин, вул.Шухевича № 89, площею **0,0024 га**, з передачею у власність.

5. Розроблену та погоджену у встановленому порядку технічну документацію подати на розгляд та затвердження міської ради.

6. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця).

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і заступника міського голови Івана Драгуна.

Автор проекту _____ 2021р. _____ О.Бесага

Начальник загального відділу _____ 2021р. _____ М.Яцик

Заступник міського голови _____ 2021р. _____ І.Драгун

Юридичний відділ _____ 2021р. _____ М.Михайлишин

Секретар ради _____ 2021р. _____ Р.Іванюк

Пояснювальна записка

до проєкту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2021 № ____
Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуальних гаражів з передачею у власність (громадяни Ковальова А.Н., Бачинський Ю.О., Сьома Р.М., Войтенко О.О.)

1. Фізична особа:

П.І.П.: Ковальова Алла Никифорівна, Бачинський Юрій Остапович, Сьома Роман Михайлович, Войтенко Олександр Олександрович

Клопотання: 08.04.2021 №10-22/433, 17.05.2021 №10-22/571, 20.05.2021 №10-22/655, 25.05.2021 №10-22/645

Рішення про надання дозволу від _____ - _____ № _____ - _____ на проєктування

2. Відомості про земельну ділянку

Місце розташування (адреса): м. Бурштин ур. Глинище № 22, м. Бурштин, вул. Шухевича №192, м.Бурштин, урочище Глинище № 124, м.Бурштин, вул.Шухевича №89.

Площа: 0,0021 га, 0,0015га, 0,0021 га, 0,0024га.

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (у власність)

Вид використання: для будівництва індивідуального гаража

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавлених осіб надається дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення відновлення меж земельних ділянок, згідно ст.ст.12,40,107,116,118,120,121,122 Земельного кодексу України, ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні». Земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проєкт рішення «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуальних гаражів з передачею у власність (громадяни Ковальова А.Н., Бачинський Ю.О., Сьома Р. М., Войтенко О.О.)» для затвердження міською радою.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: забудовані (гаражі)

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній

Містобудівна документація: генеральний план забудови м. Бурштин, затверджений рішенням міської ради 30.09.2014 №01/45-14

Функціональне призначення: територія гаражної забудови згідно генерального плану

Правовий режим земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови (гаражі)

Розташування в зеленій зоні: земельна ділянка не входить до зеленої зони м. Бурштина.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка проводилась у 2010 році.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.М.Копаниця