

від 10.06. 2021 р.  
м. Бурштин

№ 2822

**Про включення, в перелік продажу права оренди земельних ділянок, земельні ділянки комунальної власності, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, землі громадської забудови, які пропонуються для продажу на земельних торгах (аукціонах)**

Керуючись п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 19, 20, 79-1, 122, 124, 134 Земельного кодексу України, розглянувши пропозиції та рекомендації комісії з вибору земельних ділянок, продаж яких пропонується на земельних торгах (аукціонах) (протокол №4 від 09.06.2021 р.), щодо включення, в перелік продажу права оренди земельних ділянок, земельні ділянки комунальної власності, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ 03.07), землі громадської забудови, які пропонуються для продажу на земельних торгах (аукціонах), з метою збільшення дохідної частини місцевого бюджету від оренди землі, міська рада

**вирішила:**

1. Включити, в перелік продажу права оренди земельних ділянок земельні ділянки комунальної власності, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ 03.07), землі громадської забудови, які пропонуються для продажу на земельних торгах (аукціонах) та розташовані на території Бурштинської міської територіальної громади, згідно додатку.

2. Міському голові укласти тристоронній договір між міською радою, виконавцем земельних торгів та виконавцем робіт із землеустрою на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ 03.07), землі громадської забудови, орієнтовною площею 0,21 га, яка розташована в межах населеного пункту міста Бурштин по вул. Степана Бандери.

3. Міському голові укласти тристоронній договір між міською радою, виконавцем земельних торгів та виконавцем робіт із землеустрою на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ 03.07), землі громадської забудови, орієнтовною площею 0,06 га, яка розташована в межах населеного пункту міста Бурштин по вул. Січових Стрільців.

4. Міському голові укласти тристоронній договір між міською радою, виконавцем земельних торгів та виконавцем робіт із землеустрою на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ 03.07), землі громадської забудови, орієнтовною площею 0,014 га, яка розташована в межах населеного пункту міста Бурштин по вул. Шухевича.

5. Координацію роботи щодо виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця).

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування, території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів та заступника міського голови Івана Драгуна.

**Перелік земельних ділянок, які пропонуються  
для продажу на земельних торгах (аукціонах)**

№ п/п	Орієнтовна, площа, га	Кадастровий номер	Цільове призначення	Місце знаходження	Інвестиційні чи інші вимоги щодо використання
1	0,21	--/--	КВЦПЗ – 03.07	В межах населеного пункту, м. Бурштин	Для будівництва і обслуговування будівель торгівлі
2	0,06	--/--	КВЦПЗ – 03.07	В межах населеного пункту, м. Бурштин	Для будівництва і обслуговування будівель торгівлі
3	0,014	--/--	КВЦПЗ – 03.07	В межах населеного пункту, м. Бурштин	Для будівництва і обслуговування будівель торгівлі

Автор проекту	_____ 2021 р.	_____	Володимир Копаниця
Начальник загального відділу	_____ 2021р.	_____	Марія Яцик
Заступник міського голови	_____ 2021 р.	_____	Іван Драгун
Юридичний відділ	_____ 2021 р.	_____	_____
Секретар ради	_____ 2021 р.	_____	Роман Іванюк

## Пояснювальна записка

до проекту рішення Бурштинської міської ради від \_\_\_\_\_ 2021 р. № \_\_\_\_\_  
Про включення, в перелік продажу права оренди земельних ділянок, земельні ділянки комунальної власності, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, землі громадської забудови, які пропонуються для продажу на земельних торгах (аукціонах)

**1. Автор проекту:** Земельно-екологічний відділ виконавчого органу Бурштинської міської ради

**2. Відомості про земельні ділянки для включення в Перелік земельних ділянок, які пропонуються для продажу на земельних торгах (аукціонах)**

Місце розташування (адреса):

- м. Бурштин по вул. С. Бандери загальною орієнтовною площею 0,21 га;
- м. Бурштин по вул. Січових Стрільців загальною орієнтовною площею 0,06 га;
- м. Бурштин по вул. Шухевича загальною орієнтовною площею 0,014 га;

Вид використання: землі комунальної власності.

### **3. Обґрунтування прийняття рішення**

Відповідно до п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12,19,20,79-1,122,124,134 Земельного кодексу України, розглянувши пропозиції та рекомендації комісії з вибору земельних ділянок, продаж яких пропонується на земельних торгах (аукціонах) (протокол №4 від 09.06.2021 р.), щодо включення в перелік продажу права оренди земельних ділянок земельні ділянки комунальної власності, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (КВЦПЗ 03.07), землі громадської забудови, які пропонуються для продажу на земельних торгах (аукціонах), з метою збільшення дохідної частини місцевого бюджету від оренди землі, земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проект рішення «Про включення, в перелік продажу права оренди земельних ділянок, земельні ділянки комунальної власності, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, землі громадської забудови, які пропонуються для продажу на земельних торгах (аукціонах)» для затвердження міською радою.

### **4. Мета прийняття рішення**

Метою прийняття рішення є збільшення дохідної частини місцевого бюджету від оренди землі.

### **5. Особливі характеристики ділянки**

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від будь яких забудов.

Наявність детального плану території (ДПТ): наявний.

Містобудівна документація: відсутня

Функціональне призначення: землі для будівництва і обслуговування об'єктів торгівлі

Правовий режим земельної ділянки: не розташована в зеленій зоні

### **6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

### **7. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету

### **8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане реалізація міською радою надання в користування на умовах оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення, створення робочих місць та збільшення дохідної частини міського бюджету.

**Доповідач:** начальник земельно-екологічного відділу В. Копаниця.

**Підготував:**

Начальник земельно-екологічного відділу

Володимир Копаниця