

Від 14 червня 2021 року
м. Бурштин

№ 2827

Про надання дозволу ТзОВ «ГАЛИЧ ПРОМ» на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій в с. Дем'янів по вул. Львівській з передачею в оренду

Розглянувши подане до міської ради клопотання ТзОВ «ГАЛИЧ ПРОМ» про надання дозволу ТзОВ «ГАЛИЧ ПРОМ» на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій в с. Дем'янів по вул. Львівській» з передачею в оренду, керуючись ст. ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12,93,122,123,124 Земельного кодексу України, міська рада

вирішила:

1. Дати дозвіл ТзОВ «ГАЛИЧ ПРОМ» на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (КВЦПЗ 12.08), в с. Дем'янів по вул. Львівській, орієнтовною площею 0,7050 га з послідуочим укладанням договору оренди землі.

2. Розроблений та погоджений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки з присвоєнням кадастрового номера подати у встановленому порядку на розгляд та затвердження міської ради.

3. Рішення міської ради від 21.05.2021 №06/12-21 «Про надання дозволу ТзОВ «ГАЛИЧ ПРОМ» на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, для будівництва та обслуговування об'єкту транспортної інфраструктури та обслуговування комплексу складських приміщень в с. Дем'янів по вул. Львівській» вважати таким, що втратило чинність.

4. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця).

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і заступника міського голови Івана Драгуна.

Міський голова

Василь Андрієшин

Автор проекту ____ 2021р. _____ В. Копаниця

Начальник загального відділу ____ 2021р. _____ М.Яцик

Перший заступник міського голови ____ 2021р. _____ І. Драгун

Юридичний відділ ____ 2021р. _____ М. Михайлишин

Секретар ради ____ 2021р. _____ Р. Іванюк

Пояснювальна записка

до проєкту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2021 № _____
Про надання дозволу ТзОВ «ГАЛИЧ ПРОМ» на складання проєкту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації будівель і споруд
додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій
в с. Дем'янів по вул. Львівській

1. Юридична особа:

ТзОВ «ГАЛИЧ ПРОМ»

Клопотання: від 09.06.2021 № 2009/02-27

Рішення про надання дозволу на проєктування: від _____ - _____ № _____ - _____

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: _____

Місце розташування (адреса): с. Дем'янів вул. Львівська

Площа: орієнтовно 0,7050 га

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (в оренду).

Вид використання: для обслуговування комплексу складських приміщень

3. Обґрунтування прийняття рішення

На клопотання ТзОВ «ГАЛИЧ ПРОМ» надається дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій (КВЦПЗ 12.08), в с. Дем'янів по вул. Львівській, орієнтовною площею 0,7050 га з послідуочим укладанням договору оренди землі.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права користування (оренди) землею.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: наявні.

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній

Містобудівна документація:

Функціональне призначення: та обслуговування об'єкту транспортної інфраструктури та обслуговування комплексу складських приміщень

Правовий режим земельної ділянки: землі промисловості

Розташування в зеленій зоні: земельна ділянка не входить до зеленої зони

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам відповідно до ст.ст. 12,93,122,123,124 Земельного кодексу України та ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету

Нормативна грошова оцінка проводилась у 2010 році

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки та набуття права користування нею.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.М.Копаниця