

Від 09.07.2021 року
м. Бурштин

№2907

Про припинення договору оренди земельної ділянки з приватним підприємцем Курдидик Ольгою Михайлівною в с.Задністрянське по вул.Миру,1 та переведення земельної ділянки в землі запасу Бурштинської міської ради

Розглянувши подану до міської ради заяву приватного підприємця Курдидик О.М., щодо припинення договору оренди земельної ділянки від 23.03.2011 року зареєстрованого за № 262120004 000050 в с.Задністрянське по вул.Миру,1, відповідно до ст.ст.12,83,93, Земельного кодексу України, ст.31,32 Закону України «Про оренду землі», керуючись ст.ст.25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

вирішила:

1. Дати дозвіл приватному підприємцю Курдидик Ользі Михайлівні на припинення договору оренди земельної ділянки від 23.03.2011 року зареєстрованого за №262120004 000050 для будівництва торгового магазину в с.Задністрянське по вул.Миру,1 площею 0,0468 га (КВЦПЗ 03.07), та прийняти дану ділянку в комунальну власність з переведенням її в землі запасу Бурштинської міської ради.
2. Міському голові Бурштинської міської ради в місячний термін укласти угоду про розірвання договору оренди зазначеної земельної ділянки.
3. Земельно-екологічному відділу в місячний термін земельну ділянку перевести в землі запасу Бурштинської міської ради та прийняти дану ділянку в комунальну власність.
4. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця).
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і заступника міського голови Івана Драгуна.

Автор проекту _____ 2021р.	_____	В. Копаниця
Начальник загального відділу _____ 2021р.	_____	М.Яцик
Заступник міського голови _____ 2021р.	_____	І.Драгун
Юридичний відділ _____ 2021р.	_____	М.Михайлишин
Секретар ради _____ 2021р.	_____	Р.Іванюк

Пояснювальна записка

до проекту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2021 № _____

Про припинення договору оренди земельної ділянки з приватним підприємцем Курдик Ольгою Михайлівною в с.Задністрянське по вул.Миру,1 та переведення земельної ділянки в землі запасу Бурштинської міської ради

1. Фізична особа:

Назва: п/п Курдик Ольга Михайлівна

Клопотання: від 01.06.2021 № 47/К.2021

2. Відомості про земельну ділянку (кадастровий номер

Місце розташування (адреса): с.Задністрянське вул.Миру,1

Площа: 0,0468 га.

Вид та термін користування: договір оренди землі від 23.03.2011

Вид використання: для будівництва торгового магазину (КВЦПЗ 03.07).

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи надається дозвіл на розірвання договору оренди земельної ділянки від 23.03.2011 року зареєстрованого №262120004000050, відповідно до ст.ст.12,83,93, Земельного кодексу України, ст.31,32 Закону України «Про оренду землі», керуючись ст.ст.25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проект рішення «Про припинення договору оренди земельної ділянки з приватним підприємцем Курдик Ольгою Михайлівною в с.Задністрянське по вул.Миру,1 та переведення земельної ділянки в землі запасу Бурштинської міської ради», для затвердження міською радою.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: будівлі і двори

Наявність детального плану території (ДПТ)

Містобудівна документація:

Функціональне призначення:

Правовий режим земельної ділянки:

Розташування в зеленій зоні:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка не проводилась.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.М.Копаниця