

Від 10.08.2021 року
м. Бурштин

№ 2962

Про відмову у наданні дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства з передачею у власність (громадянка Бояновська А.Я.)

Розглянувши подану до міської ради заяву громадянки Бояновської А.Я., про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства з передачею у власність, відповідно до ст.ст.12,116,ч.7.ст.118,121,122,ч.3ст 123 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст.25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державний земельний кадастр», генерального плану забудови м. Бурштин, затверджений рішенням міської ради 30.09.2014 №01/45-14, міська рада

вирішила:

1. Відмовити в наданні дозволу громадянці Бояновській Аллі Ярославівні на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства в м. Бурштин по вул. Торгова, площею 0,0900 га з передачею у власність, на підставі ч.7.ст.118,ч.3 ст.123 Земельного кодексу України, зокрема невідповідності місця розташування земельної ділянки генеральному плану населеного пункту, яким дана територія передбачена під садибну забудову.
2. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця).
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і заступника міського голови Івана Драгуна.

Автор проекту _____ 2021р.

_____ В. Копаниця

Начальник загального відділу _____ 2021р.

_____ М.Яцик

Заступник міського голови _____ 2021р.

_____ І.Драгун

Юридичний відділ _____ 2021р.

_____ М.Михайлишин

Секретар ради _____ 2021р.

_____ Р.Іванюк

Пояснювальна записка

до проєкту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2021 № _____
Про відмову у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистогоселянського господарства з передачею у власність (громадянка Бояновська А.Я.)

1. Фізична особа:

П.І.П.: гр.Бояновська А.Я.

Клопотання: від 20.04.2021 № 10-22/486

2. Відомості про земельну ділянку

Місце розташування (адреса): м.Бурштин, вул.Торгова

Площа: 0,0900 га

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (у приватну власність).

Вид використання: для ведення особистого селянського господарства.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи надається дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства з передачею у власність, згідно ст.ст.12,116,ч.7.ст.118,121,122,ч.3ст 123 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст.25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державний земельний кадастр», генерального плану забудови м. Бурштин, затверджений рішенням міської ради 30.09.2014 №01/45-14. Земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проєкт рішення «Про відмову у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистогоселянського господарства з передачею у власність (громадянка Бояновська А.Я.)» для затвердження міською радою.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільні від будь яких забудов.

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній.

Містобудівна документація: генеральний план забудови м.Бурштин,затверджений рішенням міської ради 30.09.2014 № 01/45-14

Функціональне призначення: для ведення особистого селянського господарства

Правовий режим земельної ділянки:комунальна власність

Розташування в зеленій зоні:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету

Нормативна грошова оцінка від 2010 року

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.М.Копаниця