

Від 10.08.2021року

№ 2979

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність (громадяни Ватраль І.М., Паук М.Б.)

Розглянувши заяви громадян Ватраля І.М., Паука М.Б., та подані до міської ради проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства, з передачею у приватну власність відповідно до ст.ст.12,22,79-1,116,118,121,122,125,126,186 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст.25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав», міська рада

вирішила:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Ватралю Ігорю Мирославовичу для ведення особистого селянського господарства в с.Задністрянське, урочище За Штрикою, площею 0,1998 га, з передачею у приватну власність.

1.1. Передати у власність громадянину Ватралю Ігорю Мирославовичу земельну ділянку (кадастровий номер 2621283201:01:001:0734) для ведення особистого селянського господарства в с.Задністрянське, урочище За Штрикою, площею 0,1998 га.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки громадянину Пауку Миколі Богдановичу для ведення особистого селянського господарства в с.Задністрянське, урочище За Вугливою, площею 0,2000 га, з передачею у приватну власність.

2.1. Передати у власність громадянину Пауку Миколі Богдановичу земельну ділянку (кадастровий номер 2621283201:01:001:0733) для ведення особистого селянського господарства в с.Задністрянське, урочище За Вугливою, площею 0,2000 га.

3.Зареєструвати речове право на земельні ділянки у встановленому законодавством порядку.

4. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця).

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури,охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і заступника міського голови Івана Драгуна.

Автор проекту _____ 2021р. _____ В. Копаниця

Начальник загального відділу _____ 2021р. _____ М.Яцик

Заступник міського голови _____ 2021р. _____ І.Драгун

Юридичний відділ _____ 2021р. _____ М.Михайлишин

Секретар ради _____ 2021р. _____ Р.Іванюк

Пояснювальна записка
до проєкту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2021 № _____

Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність (громадяни Ватраль І.М., Паук М.Б.)

1. Фізична особа:

П.І.П.: гр.гр.Ватраль І.М., Паук М.Б.

Клопотання: від 21.07.2021 №407/В.2021 від 14.07.2021 №388/П.2021

Рішення про надання дозволу від _____ - _____ № _____ - _____ на проектування

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастрові № 2621283201:01:001:0734, 2621283201:01:001:0733

Місце розташування (адреса): с.Задністрянське ур.За Штрикою, ур.За Вугливою.

Площа: 0,1998 га, 0,2000 га

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (у власність).

Вид використання: для ведення особистого селянського господарства (01.03)

3. Обґрунтування прийняття рішення

На заяви зацікавлених осіб затверджуються проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства згідно до ст. ст. 12,22,79-1,116,118,121,122,125,126,186 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав», земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проєкт рішення Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність (громадяни Ватраль І.М., Паук М.Б.)» для затвердження міською радою.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільні від будь яких забудов.

Наявність детального плану території (ДПТ):

Містобудівна документація:

Функціональне призначення: землі сільськогосподарського призначення згідно генерального плану (код ц.в. 01.03)

Правовий режим земельної ділянки: комунальна власність.

Розташування в зеленій зоні:

5. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

6. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка від 2010 року.

7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.Копаниця