

Від 11.08. 2021 року
м. Бурштин

№ 3010

**Про надання дозволу Фермерському Господарству
«АГРО ГАЛИЦЬКЕ» на складання проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
для обслуговування нежитлової будівлі
в с.Дем'янів по вул.І.Франка,40А**

Розглянувши подане до міської ради клопотання Фермерського господарства «АГРО ГАЛИЦЬКЕ», про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування нежитлової будівлі в с.Дем'янів по вул.І.Франка, 40А, відповідно до ст.50 Закону України «Про землеустрій», ст.ст. 12,93,122,123,124 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

вирішила:

1. Дати дозвіл Фермерському господарству «АГРО ГАЛИЦЬКЕ» на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування виробничих приміщень в с.Дем'янів по вул.І.Франка,40А, орієнтовною площею 0,3400 га, з послідуочим укладанням договору оренди землі.
2. Розроблений та погоджений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки із присвоєнням кадастрового номера подати у встановленому порядку на розгляд та затвердження міської ради.
3. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (В.Копаниця).
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і першого заступника міського голови Ростислава Стаська.

Автор проекту _____ 2021р. _____ В. Копаниця

Начальник загального відділу _____ 2021р. _____ М.Яцик

Перший заступник міського голови _____ 2021р. _____ Р.Стасько

Юридичний відділ _____ 2021р. _____ М.Михайлишин

Секретар ради _____ 2021р. _____ Р.Іванюк

Пояснювальна записка

до проекту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2021 № _____

Про надання дозволу Фермерському Господарству «Агро Галицьке» на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування нежитлової будівлі в с.Дем'янів по вул.І.Франка,40 А

1. Юридична особа:

Фермерське Господарство «Агро Галицьке»

Клопотання: від 02.08.2021 № 467/П.2021

Рішення про надання дозволу на проектування: від _____ - _____ № _____ - _____

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: _____

Місце розташування (адреса): с.Дем'янів вул.І.Франка.40А

Площа: 0,3400 га

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (в оренду).

Вид використання: для обслуговування нежитлової будівлі.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення Фермерського Господарства «Агро Галицьке», надається дозвіл на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування нежитлової будівлі з передачею в оренду, відповідно до ст.50 Закону України «Про землеустрій», ст.ст. 12,93,122,123,124 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проект рішення «Про надання дозволу ФГ «Агро Галицьке» на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для обслуговування нежитлової будівлі в с.Дем'янів по вул.І.Франка,40 А», для затвердження міською радою.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права користування (оренди) землею.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: нежитлова будівля

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній

Містобудівна документація:

Функціональне призначення: для обслуговування нежитлової будівлі.

Правовий режим земельної ділянки:

Розташування в зеленій зоні:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам відповідно до ст.ст.12,93,122,123,124 Земельного кодексу України та ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету

Нормативна грошова оцінка проводилась у 2010 році

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки та набуття права користування нею.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.М.Копаниця