

Від 12.08.2021 року
м. Бурштин

проект
№ 3023

**Про надання дозволу ФОП Петрів О. Л.
на виготовлення технічної документації
із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж
земельної ділянки, комунальної власності,
в натурі (на місцевості), у зв'язку з необхідністю
уточнення конфігурації та місця розташування земельної ділянки**

Розглянувши звернення ФОП Петрів О. Л. №10-22/504 від 22.04.2021 р., про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки, комунальної власності, в натурі (на місцевості), у зв'язку з необхідністю уточнення конфігурації та місця розташування земельної ділянки, керуючись пунктом 4 Перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», Постановою КМУ № 1051 від 17.10.12 р. «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», беручи до уваги рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою викладених в акті обстеження даної земельної ділянки від 21.07.2021 р., міська рада

вирішила:

1. Надати дозвіл ФОП Петрів О. Л. на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки, комунальної власності, в натурі (на місцевості), площею 0,0347 га з кадастровий номер 2621210300:01:001:0039, у зв'язку з необхідністю уточнення конфігурації та місця розташування даної земельної ділянки без зміни площі.

2. Виготовлену технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки, комунальної власності, в натурі (на місцевості), у зв'язку з необхідністю уточнення конфігурації та місця розташування земельної ділянки подати на розгляд та затвердження міської ради відповідно до вимог діючого законодавства.

3. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця).

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і заступника міського голови Івана Драгуна.

Автор проекту	_____	2021р.	_____	В. Копаниця
Начальник загального відділу	_____	2021р.	_____	М.Яцик
Заступник міського голови	_____	2021р.	_____	І.Драгун
Юридичний відділ	_____	2021р.	_____	М.Михайлишин
Секретар ради	_____	2021р.	_____	Р.Іванюк

Пояснювальна записка

до проекту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2021 № _____

Про надання дозволу ФОП Петрів О. Л. на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки, комунальної власності, в натурі (на місцевості), у зв'язку з необхідністю уточнення конфігурації та місця розташування земельної ділянки

1. Фізична особа-підприємець: Петрів О. Л.

Клопотання: від 22.04.2021 №493/Л.2021

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер: 2621210300:01:001:0039

Місце розташування (адреса): м. Бурштин

Площа: 0,0347 га

Вид та термін користування: право оренди

Вид використання: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи надається дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки, комунальної власності, в натурі (на місцевості), у зв'язку з необхідністю уточнення конфігурації та місця розташування земельної ділянки, керуючись пунктом 4 Перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», Постановою КМУ № 1051 від 17.10.12 р. «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру», статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», беручи до уваги рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою викладених в акті обстеження даної земельної ділянки від 21.07.2021 р. земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проект рішення «Про надання дозволу ФОП Петрів О. Л. на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки, комунальної власності, в натурі (на місцевості), у зв'язку з необхідністю уточнення конфігурації та місця розташування земельної ділянки» для розгляду міською радою.

4. Мета прийняття рішення: є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування земельною ділянкою.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: наявні.

Наявність детального плану території (ДПТ): наявний.

Містобудівна документація: наявна

Функціональне призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі

Правовий режим земельної ділянки: комунальна власність

Розташування в зеленій зоні: ні

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України та Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка від 2010 року.

8. Наслідки прийняття розробленого проекту рішення: оформлення права використання (власності) земельної ділянки.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця

Підготував: Начальник земельно-екологічного відділу

В.М.Копаниця