

**Про затвердження акту узгодження
зовнішніх меж земельної ділянки
із суміжним землекористувачем
(громадянка Теренко М. М.)**

Відповідно до статті 19 Конституції України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 122, 158, 159, 161 Земельного кодексу України, та з метою розгляду звернення громадянки Теренко М. М. про безпідставну відмову в погодженні меж земельної ділянки, взявши до уваги рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою, міська рада

вирішила:

1. Затвердити акт обстеження земельної ділянки громадянці Теренко Марії Михайлівні, щодо узгодження зовнішніх меж земельної ділянки із суміжним землекористувачем в натурі від 21.07.2021 р. в м. Бурштин, урочище Конюшина орієнтовною площею 0,10 га (копія акту додається на 1 арк.).
2. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця).
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і заступника міського голови Івана Драгуна.

Автор проекту _____ 2021р. _____ В. Копаниця

Начальник загального відділу _____ 2021р. _____ М. Яцик

Заступник міського голови _____ 2021р. _____ І. Драгун

Юридичний відділ _____ 2021р. _____

Секретар ради _____ 2021р. _____ Р. Іванюк

Пояснювальна записка

до проєкту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2021 № _____

Про затвердження акту узгодження зовнішніх меж земельної ділянки із суміжним землекористувачем (громадянка Теренко М. М.)

1. Фізична особа:

П.І.П.: громадянка Теренко М. М.

Клопотання: від 26.10.2020 р. №10-22/228

Рішення про надання дозволу від 06.02.2020 р. на складання тех. документації

2. Відомості про земельну ділянку

Місце розташування (адреса): м. Бурштин, урочище Конюшина

Площа: 0,10 га;

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (у власність)

Вид використання: для ведення ОСГ

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи надається дозвіл на узгодження зовнішніх меж земельної ділянки із суміжним землекористувачем, Відповідно до статті 19 Конституції України, пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 122, 158, 159, 161 Земельного кодексу України, взявши до уваги рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою, земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проєкт рішення «Про затвердження акту узгодження зовнішніх меж земельної ділянки із суміжним землекористувачем (громадянка Теренко М. М.), для затвердження міською радою.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права власності на земельну ділянку.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: немає.

Наявність детального плану території (ДПТ): _____

Містобудівна документація: _____

Функціональне призначення: землі сільськогосподарського призначення

Правовий режим земельної ділянки: землі сільськогосподарського призначення;

Розташування в зеленій зоні: земельна ділянка не входить до зеленої зони м. Бурштин.

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка проводилась у 2010 році.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

**Начальник земельно-екологічного відділу
Копаниця**

Володимир