

**Про затвердження технічної документації  
із землеустрою щодо встановлення (відновлення)  
меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)  
для ведення індивідуального садівництва  
з передачею у приватну власність (громадянка Гудз Л. Б.)**

Розглянувши заяву громадянки Гудз Лілії Богданівни, та додану до неї технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення індивідуального садівництва з передачею у приватну власність, відповідно до статей 12,35,79-1,107,116,118,121,122,125,126,186 Земельного Кодексу України, керуючись статтями 25 та 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про державний земельний кадастр», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», міська рада

**вирішила:**

1. Затвердити громадянці Гудз Лілії Богданівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення індивідуального садівництва (КВЦПЗ 01.05) в м. Бурштин, урочище Глинище, площею 0,1200 га, з передачею у приватну власність.
2. Передати громадянці Гудз Лілії Богданівні безоплатно у власність земельну ділянку для ведення індивідуального садівництва (КВЦПЗ 01.05) площею 0,1200 га, яка розташована в м. Бурштин, урочище Глинище, (кад. номер 2621210300:01:005:1150).
3. Зареєструвати речове право на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
4. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця).
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і заступника міського голови Івана Драгуна.

Автор проекту \_\_\_\_ 2021р. \_\_\_\_\_ В.  
Копаниця

Начальник загального відділу \_\_\_\_ 2021р. \_\_\_\_\_ М. Яцик

Заступник міського голови \_\_\_\_ 2021р. \_\_\_\_\_ І.  
Драгун

Юридичний відділ \_\_\_\_\_ 2021р.  
Михайлишин

М.

Секретар ради \_\_\_\_\_ 2021р.  
Іванюк

Р.

### **Пояснювальна записка**

**до проекту рішення Бурштинської міської ради від \_\_\_\_\_ 2021 № \_\_\_\_\_**

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення індивідуального садівництва з передачею у приватну власність (громадянка Гудз Л. Б.)

#### **1. Фізична особа**

П.І.П.: Гудз Лілія Богданівна

Клопотання: від 26.08.2021 №612/Г.2021

#### **2. Відомості про земельну ділянку**

Кадастровий номер 2621210300:01:005:1150

Місце розташування (адреса): м. Бурштин, ур. Глинище

Площа: 0,1200 га

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (у власність)

Вид використання: для індивідуального садівництва.

#### **3. Обґрунтування прийняття рішення**

На замовлення зацікавленої особи надається дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення відновлення меж земельної ділянки, згідно ст.ст.12,35, 9-1,107,116,118,121,122,125,126,186 Земельного кодексу України, ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про державний земельний кадастр», Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

Земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення індивідуального садівництва з передачею у приватну власність (громадянка Гудз Л. Б.)» для затвердження міською радою.

#### **4. Мета прийняття рішення**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

#### **5. Особливі характеристики ділянки**

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від забудови

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній

Містобудівна документація: \_\_\_\_\_

Функціональне призначення: землі для ведення садівництва

Правовий режим земельної ділянки: комунальна власність

Розташування в зеленій зоні: з

#### **4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

#### **5. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка проводилась у 2010 році.

#### **6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане реалізація зацікавленими особами своїх прав щодо використання земельної ділянки та набуття права власності на неї.

**Доповідач:** начальник земельно-екологічного відділу В. М. Копаниця.

**Підготував:**  
**Начальник земельно-екологічного відділу**

**Володимир Копаниця**