

**Про надання дозволу на складання проекту землеустрою  
щодо відведення земельної ділянки  
для будівництва індивідуального гаража  
з передачею у власність (громадянка Шупик О. С.)**

Розглянувши подану до міської ради заяву від 25.08.2021 року №598/Ш.2021 громадянки Шупик Ольги Степанівни, про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража з передачею у власність, взявши до уваги довідку №215 від 26.08.2021 року, видану виконавчим комітетом Бурштинської міської ради, відповідно до статей 12, 40, 116, 118, 120, 121, 122 Земельного кодексу України, керуючись статтями 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**вирішила:**

1. Надати дозвіл громадянці Шупик Ользі Степанівні на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража в м. Бурштин, вул. Р. Шухевича, №219, орієнтовною площею 0,0020 га, з передачею у власність.

2. Розроблений та погоджений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки із присвоєнням кадастрового номера подати у встановленому порядку на розгляд та затвердження міської ради.

3. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця).

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і заступника міського голови Івана Драгуна.

Автор проекту \_\_\_\_\_ 2021р. \_\_\_\_\_ В. Копаниця  
Начальник загального відділу \_\_\_\_\_ 2021р. \_\_\_\_\_ М. Яцик  
Заступник міського голови \_\_\_\_\_ 2021р. \_\_\_\_\_ І. Драгун  
Юридичний відділ \_\_\_\_\_ 2021р. \_\_\_\_\_ М.  
Михайлишин

**Пояснювальна записка**

до проєкту рішення Бурштинської міської ради від \_\_\_\_\_ 2021 № \_\_\_\_\_

**Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража з передачею у власність (громадянин Шупик О. С.)**

**1. Фізична особа:**

П.І.П.: гр. Шупик О. С.

Клопотання: від 598/Ш.2021 р.

Рішення про надання дозволу на проєктування: від \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

**2. Відомості про земельну ділянку**

Кадастровий номер:

Місце розташування (адреса): м. Бурштин, вул. Р. Шухевича, №219

Площа: 0,0020

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (у власність)

Вид використання: для будівництва індивідуального гаража

**3. Обґрунтування прийняття рішення**

На замовлення зацікавленої особи надається дозвіл на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража з передачею у власність, згідно ст.ст.12,40,116,118,120,121,122 Земельного кодексу України, ст.ст.25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проєкт рішення «Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража з передачею у власність (громадянка Шупик О. С.)» для розгляду та затвердження міською радою.

**4. Мета прийняття рішення**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

**5. Особливі характеристики ділянки**

Наявність на ділянці будівель і споруд: забудована - (гараж).

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній.

Містобудівна документація: генеральний план забудови м. Бурштин, затверджений рішенням міської ради 30.09.2014 №01/45-14

Функціональне призначення: територія гаражної забудови

Правовий режим земельної ділянки: землі житлової та громадської забудови

Розташування в зеленій зоні: земельна ділянка не входить до зеленої зони м. Бурштин

**6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

**7. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка проводилась у 2010 році.

**8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки та набуття права власності на неї.

**Доповідач:** начальник земельно-екологічного відділу В. М. Копаниця.

Підготував:  
Начальник земельно-екологічного відділу  
Копаниця

Володимир