

**Про внесення зміни до Генерального плану
суміщеного з Детальним планом
території по вул. Івана Франка, № 30
с. Слобода**

Розглянувши заяву гр. Гаврилишин Галини Петрівни (zareєстровану в Бурштинській міській раді від 27.08.2021 № Г-442), надані матеріали, керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 16,19, 21, 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», наказу Міністерства регіонального розвитку будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 № 290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації», ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території», рекомендації комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою міська рада

вирішила:

1. Надати дозвіл виконавчому комітету на розроблення проекту містобудівної документації «Внесення змін до Генерального плану суміщеного з Детальним планом території щодо облаштування заїзду до земельної ділянки по вул. Івана Франка, № 30 в с. Слобода, Івано-Франківської області».
2. Здійснити фінансування робіт з розроблення даної містобудівної документації відповідно до ч. 2 ст. 10 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».
3. Бурштинській міській раді (сектору містобудування та архітектури) забезпечити проведення громадських слухань містобудівної документації із залученням розробника.
4. Розроблену та погоджену в установленому законодавством містобудівну документацію вказану в п.1 даного рішення подати на затвердження чергової сесії міської ради.
5. Координацію роботи та узагальнення інформації щодо виконання цього рішення покласти на головного відповідального виконавця – сектор містобудування та архітектури.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування, території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Федів Мар'яну та першого заступника міського голови Ростислава Стаська.

Міський голова

Василь Андрієшин

Автор проекту:

Завідувач сектору містобудування

та архітектури _____ 2021 _____ Т.Білоока

Нач. загального відділу _____ 2021 _____ М. Яцик

Нач. земельно-екологічного

відділу _____ 2021 _____ С. Августин

Перший заступник міського

голови _____ 2021 _____ Р.Стасько

Юридичний відділ _____ 2021 _____

Секретар ради _____ 2021 _____ Р.Іванюк

Пояснювальна записка

до проекту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2021 № _____
«Про внесення зміни до Генерального плану суміщеного з Детальним планом території по вул. Івана Франка, № 30, с. Слобода»

1. Сектор містобудування та архітектури Бурштинської міської ради.

Згідно заяви гр. Гаврилишин Галини Петрівни (zareestrovanu в Бурштинській міській раді від 27.08.2021 № Г-442)

2. Обґрунтування та мета прийняття рішення:

Відповідно рішення Івано-Франківського окружного адміністративного суду від 11.03.2021 року по справі №300/3300/20, Ухвали Восьмого апеляційного адміністративного суду про заміну сторони у справі № 300/3300/20.

Детальний план розробляється з метою визначення планувальної організації і функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови та ландшафтної організації кварталу, мікрорайону, іншої частини території населеного пункту, призначених для комплексної забудови чи реконструкції, та підлягає стратегічній екологічній оцінці.

3. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст.19, 21, 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», наказу Міністерства регіонального розвитку будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 №290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації», ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території».

4. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація даного проекту рішення за кошти місцевого бюджету відповідно до ст. 10 ч. 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

**Завідувач сектору
містобудування та архітектури**

Тетяна Білоока