

Від 02.11.2021 року
м. Бурштин

проект
№ 3388

**Про прийняття у комунальну власність
Бурштинської міської територіальної громади
земельної ділянки сільськогосподарського
призначення розташованої за межами населеного пункту
села Різдяни (громадянка Юхман Б.А.)**

Розглянувши заяву громадянки Юхман Богдани Антонівни, про добровільну відмову від права власності на земельну ділянку сільськогосподарського призначення, яка розташована за межами населеного пункту села Різдяни Бурштинської міської територіальної громади, відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 та статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись статтями 142 та 143 Конституції України, статтями 12,19,80,131,140,142 Земельного кодексу України, міська рада

вирішила:

1. Надати згоду на прийняття у комунальну власність Бурштинської міської територіальної громади земельну ділянку сільськогосподарського призначення кадастровий номер 2621286600:03:001:1354, площею 0,0024 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01), яка розташована за межами населеного пункту села Різдяни на території Бурштинської міської ради Івано-Франківської області, що належить громадянці Юхман Богдані Антонівні на праві власності.

1.2. Укласти угоду з громадянкою Юхман Богданою Антонівною про передачу земельної ділянки сільськогосподарського призначення кадастровий номер 2621286600:03:001:1354, площею 0,0024 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01) яка розташована за межами населеного пункту Різдяни на території Бурштинської міської ради Івано-Франківської області до комунальної власності Бурштинської міської ради.

1.3. Уповноважити міського голову Анрієшина Василя Михайловича укласти з громадянкою Юхман Богданою Антонівною нотаріально посвідчену угоду про передачу права власності на земельну ділянку кадастровий номер 2621286600:03:001:1354, площею 0,0024 га для ведення особистого селянського господарства (КВЦПЗ 01.03), яка розташована за межами населеного пункту села Різдяни на території Бурштинської міської ради Івано-Франківської області до комунальної власності Бурштинської міської ради.

2. Координацію роботи по виконанню даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця)

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і заступника міського голови Івана Драгуна.

Автор проекту _____ 2021р. _____ В. Копаниця
Начальник загального відділу _____ 2021р. _____ М. Яцик
Заступник міського голови _____ 2021р. _____ І. Драгун
Юридичний відділ _____ 2021р. _____ М. Михайлишин
Секретар ради _____ 2021р. _____ Р. Іванюк

Пояснювальна записка
до проекту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2021 № _____
Про прийняття у комунальну власність Бурштинської міської територіальної громади
земельної ділянки сільськогосподарського призначення розташованої за межами
населеного пункту села Різдяни (громадянка Юхман Б.А.)

1. Фізична особа:

П.І.П.: гр. Юхман Богдана Антонівна

Клопотання: від 30.08.2021 №621/С.2021

Рішення про надання дозволу від _____ - _____ № _____ - _____ на проектування

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастрові № 2621286600:03:001:13554

Місце розташування (адреса): за межами населеного пункту села Різдяни

Площа: 0,0024 га

Вид та термін користування: приватна власність перевести в комунальну власність (нотаріальна посвідчена угода).

Вид використання: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ 01.01)

3. Обґрунтування прийняття рішення

На заяву зацікавленої особи надається дозвіл на добровільну відмову від права власності на належну їй земельну ділянку сільськогосподарського призначення, які розташовані за межами населеного пункту села Різдяни Бурштинської міської територіальної громади, відповідно до п.34 частини першої ст.26,ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись ст.ст.142,143 Конституції України, ст..ст.12,19,80,131,140,142 Земельного кодексу України, земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проект рішення «Про прийняття у комунальну власність Бурштинської міської територіальної громади земельної ділянки сільськогосподарського призначення розташованої за межами населеного пункту села Старий Мартинів (громадянка Юхман Б.А.)», для затвердження міською радою.

Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від забудови

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній.

Містобудівна документація:

Функціональне призначення: землі сільськогосподарського призначення

Правовий режим земельної ділянки: комунальна власність.

Розташування в зеленій зоні:

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка від 2010 року.

6. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проекту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

Володимир Копаниця