

Від 02.11. 2021 року
м. Бурштин

№ 3401

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну частку (пай) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва згідно Свідоцтва про право на спадщину за заповітом (громадянин Пипчак І.М.)

Розглянувши заяву громадянина Пипчака І.М., про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну частку пай для ведення товарного сільськогосподарського виробництва згідно Свідоцтва про право на спадщину за заповітом, відповідно до ст.ст.12,25,29,30,81,107,122, Земельного кодексу України, керуючись ст.ст.25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

вирішила:

1. Надати дозвіл громадянину Пипчаку Івану Миколайовичу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну частку пай для ведення товарного сільськогосподарського виробництва згідно Свідоцтва про право на спадщину за заповітом від 19.10.2021 номер в реєстрі № 1040, взамін Сертифікату на право на земельну частку (пай) від 21.11.2000 серія РН № 304443, розміром 31,85 в умовних кадастрових гектарах в с.Юнашків.

1.1. Розроблену та погоджену технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) згідно Свідоцтва про право на спадщину за заповітом на земельну частку пай від 19.10.2021 номер в реєстрі № 1040, взамін Сертифікату на право на земельні частки (пай) від 21.11.2000 серія РН № 304443, розміром 31,85 в умовних кадастрових гектарах в с.Юнашків із присвоєнням кадастрового номера подати у встановленому порядку на розгляд та затвердження міської ради.

2. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця).

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і заступника міського голови Івана Драгуна.

Автор проекту _____ 2021р. _____ В. Копаниця

Начальник загального відділу _____ 2021р. _____ М.Яцик

Заступник міського голови _____ 2021р. _____ І. Драгун

Юридичний відділ _____ 2021р. _____ М. Михайлишин

Секретар ради _____ 2021р. _____ Р. Іванюк

Пояснювальна записка

до проєкту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2021 № _____

Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну частку (пай) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва згідно Свідоцтва про право на спадщину за заповітом (громадянин Пипчак І.М.)

1. Фізична особа:

П.І.П.: гр. Пипчак Іван Миколайович

Клопотання: від 21.10.2021 №923/В.2021

Рішення про надання дозволу на проєктування від _____ - _____ № _____ - _____

2. Відомості про земельну ділянку

Кадастровий номер:

Місце розташування (адреса): с.Бовшів

Площа: 31,85 в умовних кадастрових гектарах,

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (у власність).

Вид використання: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи надається дозвіл на виготовлення технічної документації із землеустрою встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на земельну частку пай згідно Свідоцтва про право на спадщину за заповітом відповідно до ст.ст.12,25,29,30 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні». Земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проєкт рішення «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну частку (пай) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва згідно Свідоцтва про право на спадщину за заповітом (громадянин Пипчак І.М.)» для розгляду міською радою.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права власності та користування землею.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: відсутні

Наявність детального плану території (ДПТ):

Містобудівна документація: відсутня

Функціональне призначення: землі для товарного сільськогосподарського виробництва

Правовий режим земельної ділянки:

Розташування в зеленій зоні:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка від 2010 року.

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленою особою оформлення права використання земельної ділянки.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.М.Копаниця