

**Про надання дозволу на складання проекту
землеустрою щодо відведення земельної ділянки
для ведення садівництва з передачею у власність
(громадянка Ферштейн А.М.)**

Розглянувши подану до міської ради заяву громадянки Ферштейн А.М., про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення садівництва з передачею у власність, довідка від 11.08.2021 № 276 видана садівницьким товариством «Енергетик», відповідно до ст.ст.12,35,116,118,121,122 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст.25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

вирішила:

1. Надати дозвіл громадянці Ферштейн Анні Мирославівні складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення садівництва в с.Бовшів, масив № 8 ділянка № 223, площею 0,0600 га з передачею у власність.
2. Розроблений та погоджений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки із присвоєнням кадастрового номера подати у встановленому порядку до міської ради на затвердження.
3. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця).
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і заступника міського голови Івана Драгуна.

Автор проекту _____ 2021р. _____ В. Копаниця

Начальник загального відділу _____ 2021р. _____ М.Яцик

Заступник міського голови _____ 2021р. _____ І.Драгун

Юридичний відділ _____ 2021р. _____ М.Михайлишин

Секретар ради _____ 2021р. _____ Р.Іванюк

Пояснювальна записка

до проєкту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2021 № _____

Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення садівництва з передачею у власність (громадянка Ферштейн А.М.)

1. Фізична особа:

П.І.П.: гр. Ферштейн Анна Мирославівна

Клопотання: від 13.10.2021 898/Ф.2021

2. Відомості про земельну ділянку

Місце розташування (адреса): с. Бовшів масив №8 ділянка №223

Площа: 0,0600 га

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (у приватну власність).

Вид використання: для ведення садівництва

3. Обґрунтування прийняття рішення

На замовлення зацікавленої особи надається дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення садівництва з передачею у власність, згідно ст.ст.12,35,116,118,121,122 Земельного кодексу України, ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні». Земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проєкт рішення «Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення садівництва з передачею у власність (громадянка Ферштейн А.М.)» для затвердження міською радою.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від будь яких забудов.

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній.

Містобудівна документація: відсутня

Функціональне призначення: для ведення садівництва

Правовий режим земельної ділянки:

Розташування в зеленій зоні:

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету

Нормативна грошова оцінка від 2010 року

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.М.Копаниця