

Про відмову у наданні дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства (громадянин Суслівський Б. С.)

Розглянувши подану до міської ради заяву громадянина Суслівського Богдана Степановича, про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства, яка розташована за межами села Юнашків, керуючись пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 118, 121 Земельного Кодексу України, статей 25, 26, 27 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», рішення Бурштинської міської ради №36/12-21 від 27.05.2021 року «Про основи земельних правовідносин та інвентаризацію земель сільськогосподарського призначення комунальної власності Бурштинської міської територіальної громади», міська рада

вирішила:

1. Відмовити у наданні дозволу громадянину Суслівському Богдану Степановичу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства в селі Юнашків, загальною орієнтовною площею 2,00 га у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, так як дана земельна ділянка яка розташована на території Юнашківського старостинського округу в урочищі Яськів клин, проінвентаризована та перебуває у державній власності, на даній земельній ділянці надані земельні ділянки громадянам для ведення підсобного господарства, згідно списку затвердженого рішенням Юнашківської сільської ради від 07.02.2002 р.

2. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця).

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і заступника міського голови Івана Драгуна.

Автор проекту _____ 2021 р. _____ Володимир КОПАНИЦЯ

Начальник загального відділу _____ 2021р. _____ Марія ЯЦИК

Заступник міського голови _____ 2021 р. _____ Іван ДРАГУН

Юридичний відділ _____ 2021 р. _____ Марія МИХАЙЛИШИН

Пояснювальна записка

до проєкту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2021 № _____

Про відмову у наданні дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства (громадянин Суловський Б. С.)

П.І.П.: гр. Суловський Б. С.

Клопотання: від 13.10.2021 №897/С.2021

2. Відомості про земельну ділянку

Місце розташування (адреса): с. Юнашків

Площа: 2,0 га.

Вид використання: для ведення особистого селянського господарства.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Вивчивши картографічні матеріали земельно-екологічним відділом сформовано проєкт рішення про відмову у наданні дозволу гр. Суловському Б. С. на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства з передачею у власність, керуючись пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 118, 121 Земельного Кодексу України, статей 25, 26, 27 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний кадастр», рішення Бурштинської міської ради №36/12-21 від 27.05.2021 року «Про основи земельних правовідносин та інвентаризацію земель сільськогосподарського призначення комунальної власності Бурштинської міської територіальної громади» у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, так як дана земельна ділянка яка розташована на території Юнашківського старостинського округу в урочищі Яськів клин, проінвентаризована та перебуває у державній власності, на даній земельній ділянці надані земельні ділянки громадянам для ведення підсобного господарства (згідно списку), для затвердження міською радою.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення приведення у відповідність вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, оскільки земельна ділянка в бажаному місці розташування перебуває у приватній власності.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від будь яких забудов.

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній.

Містобудівна документація: відсутня

Функціональне призначення: для ведення особистого селянського господарства

Правовий режим земельної ділянки:

Розташування в зеленій зоні: _____

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету

Нормативна грошова оцінка від 2010 року

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане приведення у відповідність вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, оскільки земельна ділянка у приватній власності.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В. М. Копаниця.

Підготував:
Начальник земельно-екологічного відділу

Володимир КОПАНИЦЯ

2624487500:02:002:0506

Інформація

Інформація про ділянку

Кадастровий номер:
2624487500:02:002:0506

Тип власності: Державна власність

Цільове призначення: 16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)

Площа: 3.7374 га

- Замовити Витяг про земельну ділянку
- Інформація про право власності та речові права
- Запит на отримання документації із

Що нового?

06-10-2021

Додано

- Новий інформаційний шар «Водно-болотні угіддя міжнародного значення».

Даний інформаційний шар містить дані про межі водно-болотних угідь міжнародного значення, що охороняє Рамсарської конвенції з метою

