

від 08.12. 2021  
м. Бурштин

№ 3549

**Про затвердження технічної документації  
із землеустрою щодо встановлення (відновлення)  
меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)  
для ведення товарного сільськогосподарського виробництва  
з передачею у приватну власність  
(громадянка Побуцька Г.Й.)**

Розглянувши заяву громадянки Побуцької Г.Й., та додану до неї технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, відповідно до ст.ст. 12, 22,29,30,116,118,121,122,125, 126,186 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про державний земельний кадастр», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», міська рада

**вирішила:**

1. Затвердити громадянці Побуцькій Ганні Йосифівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код ц.в.01.01) в с.Старий Мартинів, площею 0,8296 га з передачею у приватну власність.

1.1. Передати громадянці Побуцькій Ганні Йосифівні безоплатно у власність земельну ділянку (кад номер 2621286600:03:001:1360) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код ц.в.01.01) в с.Старий Мартинів, площею 0,8296 га.

2. Зареєструвати речове право на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

3. Координацію роботи з виконанням даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця).

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і заступника міського голови Івана Драгуна.

Автор проекту \_\_\_\_\_ 2021р. \_\_\_\_\_ В. Копаниця

Начальник загального відділу \_\_\_\_\_ 2021р. \_\_\_\_\_ М.Яцик

Заступник міського голови \_\_\_\_\_ 2021р. \_\_\_\_\_ І.Драгун

Юридичний відділ \_\_\_\_\_ 2021р. \_\_\_\_\_ М.Михайлишин

Секретар ради \_\_\_\_\_ 2021р. \_\_\_\_\_ Р.Іванюк

# Пояснювальна записка

до проєкту рішення Бурштинської міської ради від \_\_\_\_\_ 2021 № \_\_\_\_\_

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з передачею у приватну власність (громадянка Побуцька Г.Й.)

## **1. Фізична особа:**

П.І.П.: гр.Побуцька Г.Й.

Клопотання: від 4.11.2021 № 1029/П.2021

Рішення про надання дозволу на проєктування від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

## **2. Відомості про земельну ділянку**

Кадастровий номер 2621286600:03:001:1360

Місце розташування (адреса): с.Старий Мартинів

Площа:0,8296 га,

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (у власність).

Вид використання: для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код ц.в.01.01)

## **3. Обґрунтування прийняття рішення**

На заяву зацікавленої особи затверджується технічна документація із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки, згідно до ст.ст. 12,22, 29,30,116,121,122,125,126,186 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про державний земельний кадастр», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».Земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з передачею у приватну власність (громадянка Побуцька Г.Й.)» для розгляду та затвердження міською радою.

## **4. Мета прийняття рішення**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

## **5. Особливі характеристики ділянки**

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від будь яких забудов.

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній.

Містобудівна документація:

Функціональне призначення: землі товарного сільськогосподарського виробництва

Правовий режим земельної ділянки: комунальна власність.

Розташування в зеленій зоні:

## **6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні».

## **7. Фінансово-економічне обґрунтування**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка проводилась у 2010 році.

## **8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення**

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

**Доповідач:** начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.М.Копаниця