

Від 09.12.2021 року
м. Бурштин

№ 3641

Про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства (громадянин Непорадний І. І.)

Розглянувши подану до міської ради заяву громадянина Непорадного Івана Івановича про надання дозволу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства з передачею у власність, відповідно до статей 12, 22, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, керуючись статтями 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням Бурштинської міської ради №36/12-21 від 27.05.2021 «Про основи земельних правовідносин та інвентаризацію земель сільськогосподарського призначення комунальної власності Бурштинської міської територіальної громади», міська рада

вирішила:

1. Надати дозвіл громадянину Непорадному Івану Івановичу на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства в селі Діброва, площею 0,2500 га з передачею у власність із земель запасу (КВЦПЗ 16.00), які розташовані на території Сарниківського старостинського округу на земельній ділянці площею 4,2445 га, кадастровий номер 2624485800:06:002:0135.

2. Розроблений та погоджений проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки із присвоєнням кадастрового номеру подати у встановленому порядку до міської ради на затвердження.

3. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця).

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і заступника міського голови Івана Драгуна.

Автор проекту _____ 2021 р. _____ Володимир КОПАНИЦЯ

Начальник загального відділу _____ 2021р. _____ Марія ЯЦИК

Заступник міського голови _____ 2021 р. _____ Іван ДРАГУН

Юридичний відділ _____ 2021 р. _____ Марія МИХАЙЛИШИН

Пояснювальна записка
до проєкту рішення Бурштинської міської ради від _____ 2021 № _____

Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки у власність
для ведення особистого селянського господарства
(громадянин Непорадний І. І.)

П.І.П.: гр. Непорадний І. І.

Клопотання: від 28.10.2021 №972/Н.2021

2. Відомості про земельну ділянку

Місце розташування (адреса): с. Діброва

Площа: 2,0 га.

Вид використання: для ведення особистого селянського господарства.

3. Обґрунтування прийняття рішення

Розглянувши подану до міської ради заяву громадянина Непорадного Івана Івановича про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства з передачею у власність, відповідно до статей 12, 22, 116, 118, 121 Земельного кодексу України, керуючись статтями 25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням Бурштинської міської ради №36/12-21 від 27.05.2021 «Про основи земельних правовідносин та інвентаризацію земель сільськогосподарського призначення комунальної власності Бурштинської міської територіальної громади». Земельно-екологічним відділом сформовано проєкт рішення «Про надання дозволу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення особистого селянського господарства (громадянин Непорадний І. І.)» для прийняття міською радою відповідного рішення.

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є приведення у відповідність вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, оскільки земельна ділянка в бажаному місці розташування перебуває у приватній власності.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільна від будь яких забудов.

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній.

Містобудівна документація: відсутня

Функціональне призначення: для ведення особистого селянського господарства

Правовий режим земельної ділянки:

Розташування в зеленій зоні: _____

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

7. Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету

Нормативна грошова оцінка від 2010 року

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане приведення у відповідність вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, оскільки земельна ділянка у приватній власності.

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В. М. Копаниця.

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

Володимир КОПАНИЦЯ

