

Від 13.12.2021

№3646

**Про придбання в комунальну власність
Бурштинської міської громади в особі
Бурштинської міської ради
об'єктів нерухомого майна (житла) для тимчасового
проживання внутрішньо переміщених осіб**

Відповідно до Порядку придбання в комунальну власність Бурштинської міської територіальної громади в особі Бурштинської міської ради об'єктів нерухомого майна (житла) для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб, затвердженого рішенням Бурштинської міської ради від 30.11.2021 № 01/23-21, враховуючи протокол засідання конкурсної комісії для проведення заходів, пов'язаних з придбанням у комунальну власність Бурштинської міської територіальної громади в особі Бурштинської міської ради об'єктів нерухомого майна (житла) для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб від 13.12.2021 № 2, ст. 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Цивільним кодексом України, міська рада

вирішила:

1. Затвердити протокол засідання конкурсної комісії для проведення заходів, пов'язаних з придбанням у комунальну власність Бурштинської міської територіальної громади в особі Бурштинської міської ради об'єктів нерухомого майна (житла) для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб від 13.12.2021 № 2 (додається).

2. Придбати у комунальну власність Бурштинської міської територіальної громади в особі Бурштинської міської ради:

- однокімнатну квартиру по вул. В. Стуса, в м. Бурштин, Івано-Франківського району, Івано-Франківської області, загальною площею 35,7 кв. м., за запропонованою учасником конкурсу ціною 396 640,00 грн. (триста дев'яносто шість тисяч шістсот сорок грн. 00 коп.) з урахуванням витрат по оплаті послуг по оформленню договору купівлі-продажу, витрат, пов'язаних з реєстрацією речових прав на нерухоме майно та сплатою передбачених законодавством обов'язкових платежів.

3. Уповноважити першого заступника міського голови Ростислава Стаська на підписання договору купівлі-продажу квартири, вказаної в пункті 2 даного рішення.

4. Координацію за виконанням даного рішення покласти на відділ житлово-комунального господарства і обліку комунального майна (Ірина Герт).

5. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови Ростислава Стаська, голову постійної комісії ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва Тетяну Сенчину та голову постійної депутатської комісії з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту Андрія Савчака.

Міський голова

Василь АНДРІЄШИН

Підготувала:
Начальник відділу ЖКГ і
обліку комунального майна
13.12.2021

І. Герт

Погоджено:
Перший заступник міського голови
13.12.2021

Р. Стасько

Юридичний відділ
13.12.2021

Загальний відділ
13.12.2021

М. Яцик

Секретар ради
13.12.2021

Р. Іванюк

**Пояснювальна записка
до проекту рішення Бурштинської міської ради
«Про придбання в комунальну власність Бурштинської міської громади в особі
Бурштинської міської ради об'єктів нерухомого майна (житла) для тимчасового
проживання внутрішньо переміщених осіб»**

1. Суб'єктом подання проекту рішення Бурштинської міської ради «Про придбання в комунальну власність Бурштинської міської громади в особі Бурштинської міської ради об'єктів нерухомого майна (житла) для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб» є виконавчий орган Бурштинської міської ради.

2. Обґрунтування необхідності підготовки проекту рішення.

Від початку збройного конфлікту на сході України сотні тисяч українських громадян – внутрішньо переміщених осіб – змушені були покинути домівки. Найбільш проблематичними питаннями для переселенців є відсутність власного житла. Частина внутрішньо переміщених осіб досі вимушена проживати у родичів, орендованих квартирах чи кімнатах гуртожитків. Враховуючи фінансову неспроможність, такі переселенці фактично не можуть вирішити своє житлове питання ніяк інакше, ніж за підтримки державних органів та органів місцевого самоврядування. Дану проблему планується вирішити за допомогою прийняття даного проекту рішення.

3. Мета прийняття проекту рішення

Основною метою проекту рішення є затвердження протоколу засідання конкурсної комісії для проведення заходів, пов'язаних з придбанням у комунальну власність Бурштинської міської територіальної громади в особі Бурштинської міської ради об'єктів нерухомого майна (житла) для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб від 13.12.2021 № 2 та придбання однокімнатної квартири по вул. В. Стуса, в м. Бурштин, Івано-Франківського району, Івано-Франківської області, загальною площею 35,7 кв. м.

4. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання.

Закон України «Про забезпечення прав і свобод внутрішньо переміщених осіб», постанова Кабінету Міністрів України від 04.10.2017 року № 769 «Про затвердження Порядку та умов надання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на здійснення заходів щодо підтримки територій, що зазнали негативного впливу внаслідок збройного конфлікту на сході України», постанова Кабінету Міністрів України від 26.06.2019 року № 582 «Про затвердження Порядку формування фондів житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб і Порядку надання в тимчасове користування житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб», ст. 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Цивільний кодекс України

5. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення передбачає придбання квартир на первинному та/або вторинному ринку за рахунок коштів державного та міського бюджету на умовах співфінансування.

6. Доповідач: начальник відділу житлово-комунального господарства і обліку комунального майна Ірина Герт.

Начальник відділу житлово-комунального господарства і обліку комунального майна

Ірина ГЕРТ