

Від 23.12.2021 року

№ 3651

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність (громадянин Галяс С.О.)**

Розглянувши подану до міської ради заяву громадянина Галяса С.О., та поданий до міської ради проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, з передачею у приватну власність відповідно до ст.ст.12,22,79-1,116,118,121,122,125,126,186 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст.25,26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав», міська рада

**вирішила:**

1. Затвердити громадянину Галясу Степану Олексійовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства в с.Тенетники, вулиця І.Франка, площею 0,2500 га, з передачею у приватну власність.

1.1. Передати у власність громадянину Галясу Степану Олексійовичу земельну ділянку (кадастровий номер 2621287001:01:001:0292) для ведення особистого селянського господарства с.Тенетники, вулиця І.Франка, площею 0,2500 га.

2. Зареєструвати речове право на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

3. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця).

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і заступника міського голови Івана Драгуна.

Автор проекту \_\_\_\_\_ 2021р. \_\_\_\_\_ В. Копаниця  
Начальник загального відділу \_\_\_\_\_ 2021р. \_\_\_\_\_ М.Яцик  
Заступник міського голови \_\_\_\_\_ 2021р. \_\_\_\_\_ І.Драгун  
Юридичний відділ \_\_\_\_\_ 2021р. \_\_\_\_\_ М.Михайлишин  
Секретар ради \_\_\_\_\_ 2021р. \_\_\_\_\_ Р.Іванюк

## Пояснювальна записка

до проєкту рішення Бурштинської міської ради від \_\_\_\_\_ 2021 № \_\_\_\_\_

Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність (громадянин Галяс С.О.)

### **1. Фізична особа:**

П.І.П.: гр.Галяс С.О.

Клопотання: від 24.11.2021 № 1508/Г.2021

Рішення про надання дозволу від \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ на проєктування

### **2. Відомості про земельну ділянку**

Кадастрові № 2621287001:01:001:0292

Місце розташування (адреса): с.Тенетники, вул.І.Франка

Площа: 0,2500 га.

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (у власність).

Вид використання: для ведення особистого селянського господарства (01.03)

### **3. Обґрунтування прийняття рішення**

На заяву зацікавленої особи затверджується проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства згідно до ст. ст. 12,22,79-1,116,118,121,122,125,126,186 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав», земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проєкт рішення «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність (громадянин Галяс С.О.) для затвердження міською радою.

### **4. Мета прийняття рішення**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

### **5. Особливі характеристики ділянки**

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільні від будь яких забудов.

Наявність детального плану території (ДПТ):

Містобудівна документація:

Функціональне призначення: землі сільськогосподарського призначення згідно генерального плану (код ц.в. 01.03)

Правовий режим земельної ділянки: комунальна власність.

Розташування в зеленій зоні:

### **5. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

### **6. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка від 2010 року.

### **7. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

**Доповідач:** начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця.

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

В.Копаниця