

**Про затвердження проєкту землеустрою щодо  
відведення земельної ділянки для ведення особистого  
селянського господарства з передачею у приватну власність  
(громадянин Сендунь Ігор Іванович)**

Розглянувши подану до міської ради заяву громадянина Сендуня Ігоря Івановича та поданий проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства, з передачею у приватну власність відповідно до статей 12, 22, 79-1, 116, 118, 121, 122, 125, 126, 186 Земельного кодексу України, керуючись статтями 25 та 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав», міська рада

**вирішила:**

1. Затвердити громадянину Сендуню Ігорю Івановичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства в с. Тенетники урочище Кут, площею 0,6800 га, з передачею у приватну власність.

1.1. Передати у власність громадянину Сендуню Ігорю Івановичу земельну ділянку (кадастровий номер 2621287001:01:001:0331) для ведення особистого селянського господарства розташовану в с. Тенетники урочище Кут, площею 0,6800 га.

2. Зареєструвати речове право на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

3. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця).

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і заступника міського голови Івана Драгуна.

Автор проекту \_\_\_\_\_ 2022. \_\_\_\_\_ В. КОПАНИЦЯ

Начальник загального відділу \_\_\_\_\_ 2022. \_\_\_\_\_ М. ЯЦИК

Заступник міського голови \_\_\_\_\_ 2022. \_\_\_\_\_ І. ДРАГУН

Юридичний відділ \_\_\_\_\_ 2022. \_\_\_\_\_ М. МИХАЙЛИШИН

Секретар ради \_\_\_\_\_ 2022. \_\_\_\_\_ Р. ІВАНЮК

## **Пояснювальна записка**

до проєкту рішення Бурштинської міської ради від \_\_\_\_\_ 2022 № \_\_\_\_\_

Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність (громадянинки Сендунь І. І.)

### **1. Фізична особа:**

П.І.П.: гр. Сендунь І. І.

Клопотання: від 16.02.2022 №592/С.2022

Рішення про надання дозволу від \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ на проєктування

### **2. Відомості про земельну ділянку**

Кадастрові № 2621287001:01:001:0331

Місце розташування (адреса): с. Тенетники урочище Кут

Площа: 0,6800 га.

Вид та термін користування: право в процесі оформлення (у власність).

Вид використання: для ведення особистого селянського господарства

### **3. Обґрунтування прийняття рішення**

На заяву зацікавленої особи затверджується проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства згідно до ст. ст. 12,22,79-1,116,118,121,122,125,126,186 Земельного кодексу України, керуючись ст.ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав», земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проєкт рішення «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства з передачею у приватну власність (громадянин Сендунь І. І.) для прийняття міською радою відповідного рішення

#### **1. Мета прийняття рішення**

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України права особи на оформлення права користування (власності) на землю.

#### **5. Особливі характеристики ділянки**

Наявність на ділянці будівель і споруд: вільні від будь яких забудов.

Наявність детального плану території (ДПТ):

Містобудівна документація:

Функціональне призначення: землі сільськогосподарського призначення згідно генерального плану

Правовий режим земельної ділянки: комунальна власність.

Розташування в зеленій зоні:

#### **2. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання**

Загальні засади та порядок передачі земельних ділянок у власність чи користування зацікавленим особам визначено Земельним кодексом України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

#### **3. Фінансово-економічне обґрунтування.**

Реалізація рішення не потребує додаткових витрат міського бюджету.

Нормативна грошова оцінка від 2010 року.

#### **4. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.**

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане:

- реалізація зацікавленою особою своїх прав щодо використання земельної ділянки.

**Доповідач:** начальник земельно-екологічного відділу В. М. Копаниця.

Підготував:

**Начальник земельно-екологічного відділу**

**В. КОПАНИЦЯ**