

Від 24.01.2023 року
м. Бурштин

№ 4917

**Про затвердження технічної документації із землеустрою
щодо інвентаризації земельної ділянки для розміщення та
експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та
споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої
промисловості за межами населеного пункту села Різдяни,
Старомартинівського старостинського округу
Бурштинської міської територіальної громади
Івано-Франківського району Івано-Франківської області**

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки за межами населеного пункту села Різдяни, Старомартинівського старостинського округу Бурштинської міської територіальної громади Івано-Франківського району Івано-Франківської області, керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про землеустрій», «Про державний земельний кадастр», постановами Кабінету міністрів України № 476 від 05.06.2019 «Про проведення інвентаризації земель» та №1051 від 17.10.2012 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру», іншими нормативно-правовими актами, міська рада

вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, (КВЦПЗ 11.02) за межами населеного пункту села Різдяни, Старомартинівського старостинського округу Бурштинської міської територіальної громади Івано-Франківського району Івано-Франківської області, категорія земель – землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, площею 0,9000 га кадастровий номер 2621286600:03:001:1366.

2. Зареєструвати речове право на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

3. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця).

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і заступника міського голови Івана Драгуна.

Автор проекту	_____ 2023 р.	_____ В. Копаниця
Начальник загального відділу	_____ 2023р.	_____ М.Яцик
Заступник міського голови	_____ 2023р.	_____ І.Драгун
Юридичний відділ	_____ 2023р.	_____ М.Михайлишин
Секретар ради	_____ 2023р.	_____ Р.Іванюк

Пояснювальна записка

до проєкту рішення Бурштинської міської ради від _____ № _____

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за межами населеного пункту села Різдвяни, Старомартинівського старостинського округу Бурштинської міської територіальної громади Івано-Франківського району Івано-Франківської області

1. Назва: Бурштинська міська рада

підстава: рішення від 29.04.2022 №09/33-22 «Про проведення інвентаризації земельної ділянки на території Старомартинівського старостинського округу Бурштинської міської територіальної громади»

2. Відомості про земельну ділянку

Місце розташування (адреса): за межами населеного пункту села Різдвяни

Площа: 0,9000 га

Кадастровий номер: 2621286600:03:001:1366

Вид використання: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, (КВЦПЗ 11.02).

3. Обґрунтування прийняття рішення

Керуючись Земельним кодексом України, Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про землеустрій», «Про державний земельний кадастр», постановами Кабінету міністрів України № 476 від 05.06.2019 «Про проведення інвентаризації земель» та №1051 від 17.10.2012 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру», іншими нормативно-правовими актами, земельно-екологічним відділом виконавчого органу Бурштинської міської ради розроблено проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за межами населеного пункту села Різдвяни, Старомартинівського старостинського округу Бурштинської міської територіальної громади Івано-Франківського району Івано-Франківської області».

4. Мета прийняття рішення

Метою прийняття рішення є забезпечення реалізації встановленого Земельним кодексом України прав та вимог щодо формування земельної ділянки.

5. Особливі характеристики ділянки

Наявність на ділянці будівель і споруд: відсутні

Наявність детального плану території (ДПТ): відсутній

Містобудівна документація: відсутня

Цільове та функціональне призначення: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості. (КВЦПЗ 11.02).

6. Стан нормативно-правової бази у даній сфері правового регулювання

Загальні засади та порядок формування земельних ділянок визначено Земельним кодексом України, Законами України «Про землеустрій», «Про державний земельний кадастр».

7. Фінансово-економічне обґрунтування.

Реалізація рішення потребує витрат міського бюджету

Нормативна грошова оцінка: не розроблена

8. Прогноз соціально-економічних та інших наслідків прийняття рішення.

Наслідками прийняття розробленого проєкту рішення стане: реалізація громадою своїх прав щодо формування земельної ділянки та подальшого її використання

Доповідач: начальник земельно-екологічного відділу В.М.Копаниця

Підготував:

Начальник земельно-екологічного відділу

Володимир Копаниця