



УКРАЇНА
Бурштинська міська рада
Івано-Франківської області
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

Від 28 лютого 2023 року
м.Бурштин

№ 24/44-23

**Про виконання у 2022 році Програми
у галузі розвитку земельних відносин
на території Бурштинської міської
територіальної громади на 2021-2025 роки**

Заслухавши інформацію про виконання у 2022 році «Програми у галузі розвитку земельних відносин на території Бурштинської міської територіальної громади на 2021-2025 роки», враховуючи рекомендації постійно діючих комісій міської ради, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

вирішила:

1. Інформацію про виконання у 2022 році «Програми у галузі розвитку земельних відносин на території Бурштинської міської територіальної громади на 2021-2025 роки» взяти до уваги відповідно до Додатку.
2. Координацію роботи з виконання даного рішення покласти на земельно-екологічний відділ (Володимир Копаниця).
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на голову комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою Мар'яну Федів і заступника міського голови Івана Драгуна.

Міський голова

Василь АНДРІЄШИН

Додаток
до рішення міської ради
від 28.02.2023 № 24/44-23

На виконання «Програми у галузі розвитку земельних відносин на території Бурштинської міської територіальної громади на 2021-2025 роки» земельно-екологічним відділом впродовж 2022 року було отримано та опрацьовано **1056** звернень від громадян, юридичних та фізичних осіб. На підставі вказаних звернень відділом розроблено та зареєстровано на сайті міської ради **742** проекти рішень, у тому числі **7** проектів рішень виконавчого комітету. На **39** звернень дано відповіді та роз'яснення. Громадянам видано **130** довідок.

Проведено **1** аукціон з продажу права оренди земельної ділянки, від продажу якої до бюджету міської ради надійшло **28** тис. грн.

Проведено **13** конкурсів з визначення суб'єктів оціночної діяльності щодо викупу земельних ділянок власниками об'єктів нерухомого майна розміщених на них. За затвердженими оцінками до бюджету міської ради надійшло **1 120,769** тис. грн.

Договорами оренди землі на території громади охоплено **735,6564** га земельних ділянок. Станом на 31.12.2022 року діючими є **231** договір оренди землі на загальну суму **13 012,575** тис. грн., в тому числі:

- з фізичними особами - 105 договорів оренди на суму 1 022,820 тис. грн.;
- з юридичними особами - 126 договорів оренди на суму 11 989,754 тис. грн., в тому числі 19 договорів оренди площею **326,9056** га на суму **8 263,708** тис. грн. з АТ ДТЕК «ЗАХІДЕНЕРГО»

У 2022 рішеннями міської ради затверджено нові нормативні грошові оцінки земель наступних населених пунктів: **Насташине, Куничі, Коростовичі та Задністрянське**, які вступають в дію з 2023 року.

У 2022 році розроблені технічні документації з нормативних грошових оцінок земель наступних населених пунктів: **Слобода, Озеряни, Тенетники, Новий Мартинів, Сарники, Діброва, Заливки, Куропатники, Старий Мартинів, Різдв'яни**. Їх затвердження заплановане у 2023 році. Починаючи з 2024 року (з моменту вступу в дію нормативних грошових оцінок земель) це дозволить збільшити надходження до місцевого бюджету за користування земельними ділянками.

Попередньо, розробленню нормативних грошових оцінок земель, було проведено встановлення (відновлення) меж вказаних **10** населених пунктів. Поряд з цим, продовжується робота щодо встановлення (відновлення) меж населених пунктів міста Бурштин, сіл Вигівка та Бовшів. Зокрема, проект про встановлення меж міста Бурштина

подано до Верховної Ради України, де зареєстровано Проект Постанови про встановлення меж міста Бурштина № 8034 від 14.09.2022. Проект про затвердження меж села Бовшів був затверджений Івано-Франківською районною радою, рішенням від 23.12.2022 №216/2022.

На підставі прийнятих рішень міської ради проведено інвентаризацію **5** земельних ділянок комунальної власності. На час дії військового стану укладено **7** договорів оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення загальною площею **54,2580** га на загальну суму орендної плати **113 255,14** грн.

В масивах земель сільськогосподарського призначення інвентаризовано земельні ділянки під невитребуваними (неуспадкованими) земельними ділянками (паями) загальною площею **139,0377** га та проїзними дорогами загальною площею **65,4345** га.

В загальному у 2022 році в бюджет міської ради від користування землею надійшло **17 592,244** грн.

Секретар міської ради

Роман ІВАНЮК